



ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія міської ради VIII скликання

РІШЕННЯ

від 20.05.2021 № 297
м. Херсон

Про розгляд заяв щодо дозволу на розроблення проєктів землеустрою стосовно відведення у власність та в оренду вільних від забудови земельних ділянок, затвердження землевпорядної документації та передачі у власність земельних ділянок

Розглянувши заяви громадян та учасників антитерористичної операції, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 17.03.2021 (протокол № 12), від 07.04.2021 (протокол № 15) та від 14.04.2021 (протокол №16), відповідно до статей 12, 38, 39, 40, 79, 79-1, 81, 83, 114, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, статей 20, 22, 50 Закону України «Про землеустрій», статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної документації», постанови Верховного Суду України від 07.04.2021 у справі № 540/2813/19, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити громадянам у дозволі на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення у власність вільних від забудови земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель та споруд (присадибні ділянки):

1.1. БІЛІЙ Аллі Юріївні – орієнтовною площею 1000 кв.м, по вул. Марії Фортус, 67 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 118, 120 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що на даній території наявне нерухоме майно, яке перебуває у власності іншої особи.

1.2. ГАПОНЧУКУ Антону Петровичу – орієнтовною площею 500 кв.м, по вул. Дніпровській, б/н, смт Антонівка (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», у зв'язку з відсутністю містобудівної документації.

1.3. **НУРУЛЛІНУ** Денису Саїдовичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, по вул. Івана Мазепи (Кірова), 163, смт Зеленівка (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка перебуває у користуванні іншої особи.

1.4. **БІЛОГРАДОВІЙ** Любові Петрівні – орієнтовною площею 1000 кв.м, по вул. Селянській, б/н, сел. Зимівник (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Генеральному плану, поєднаному з детальним планом території сел. Зимівник, затвердженому рішенням Комишанської селищної ради від 21.10.2016 № 132 (земельна ділянка частково знаходиться в проєктних межах сел. Зимівника).

1.5. **РОЗМОВНИЙ** Кристині Айбеківні – орієнтовною площею 2491 кв.м, на території с. Степанівки (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Плану зонування території с. Степанівки, затвердженому рішенням Степанівської сільської ради від 22.07.2013 № 213 (земельна ділянка передбачена для розміщення дитячого садка на 65 місць).

1.6. **ЧЕРЕНКОВІЙ** Ганні Вікторівні – орієнтовною площею 1000 кв.м, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Детальному плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1727 (земельна ділянка розташована на території загального користування, територія зелених насаджень та міжквартальний проїзд).

1.7. **ЮРЧЕНКУ** Владиславу Юрійовичу – орієнтовною площею 700 кв.м, по вул. Дорофєєва, 75-а (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівної документації – Плану зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 (земельна ділянка розташована в рекреаційній зоні озелених територій загального користування Р-3).

1.8. **ШАНДИБИ** Олександровичу Володимировичу – орієнтовною площею 600 кв.м, по вул. Автомобілістів, 20, мікрорайон «Янтарний» (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», у зв'язку із відсутністю містобудівної документації.

1.9. **СТЕПАНЦЮ** Максиму Юрійовичу – орієнтовною площею 800 кв.м, відповідно до наданих графічних матеріалів (вул. Космічна, б/н), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельні ділянки в даному масиві передбачені для виділення сім'ям загиблих учасників антитерористичної операції.

1.10. **РІЗУН** Наталі Сергіївні – орієнтовною площею 1000 кв.м, відповідно до наданих графічних матеріалів (вул. Космічна, б/н), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що

земельні ділянки в даному масиві передбачені для виділення сім'ям загиблих учасників антитерористичної операції.

1.11. ОРЛОВУ Єгору Васильовичу – орієнтовною площею 700 кв.м, по вул. Космічній, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельні ділянки в даному масиві передбачені для виділення сім'ям загиблих учасників антитерористичної операції.

1.12. КОРЦІМАНЮК Тетяні Миколаївні – орієнтовною площею 1000 кв.м, відповідно до наданих графічних матеріалів (вул. Космічна, б/н), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельні ділянки в даному масиві передбачені для виділення сім'ям загиблих учасників антитерористичної операції.

1.13. ЛУНЯЦІ Ярославу Володимировичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, по вул. 49-ої Гвардійської Херсонської дивізії (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельні ділянки в даному масиві передбачені для виділення сім'ям загиблих учасників антитерористичної операції.

1.14. ВОЗНЯК Юлії Вікторівні – орієнтовною площею 658 кв.м, відповідно до наданих графічних матеріалів (мікрорайон «Корабел»), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що, відповідно до рішення виконавчого комітету міської ради від 17.12.2019 № 474, земельні ділянки в даному масиві передбачені для виділення сім'ям загиблих учасників антитерористичної операції.

1.15. ЛИТВИНЕНКО Наталі Анатоліївні – орієнтовною площею 608 кв.м, відповідно до наданих графічних матеріалів (вул. Дорофєєва), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельні ділянки в даному масиві передбачені для виділення сім'ям загиблих учасників антитерористичної операції та земельна ділянка сформована.

1.16. РЯБОШАПЦІ Дмитру Вікторовичу – орієнтовною площею 300 кв.м, по вул. Сухарній (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю пункту 6.1.32 ДБН Б. 2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» (площа земельної ділянки, яка надається громадянину для нового будівництва, має становити не менше 500 кв.м).

1.17. ПОНОМАРЕНКУ Андрію Романовичу – орієнтовною площею 800 кв.м, по вул. 5-ій Західній (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 (земельна ділянка розташована в підзоні зелених насаджень спеціального призначення Р-3с, у межах санітарно-захисної зони Херсонського нафтопереробного заводу).

1.18. ФОРСЮКУ Петру Васильовичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, відповідно до наданих графічних матеріалів (вул. Дорофєєва), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із

невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 (земельна ділянка розташована в зоні ТР-1 – зона транспорту).

1.19. ГОРДЕЄВІЙ Яні Віталіївні – орієнтовною площею 1000 кв.м, по вул. Чарівній, мікрорайон «Янтарний» (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», у зв'язку із відсутністю містобудівної документації.

1.20. ТИМБАЮ Владиславу Юрійовичу – орієнтовною площею 1500 кв.м, по вул. Луговій, смт Антонівка (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», у зв'язку із відсутністю містобудівної документації.

1.21. ЗАЙЧЕНКО Серафимі Василівні – орієнтовною площею 490 кв.м, по вул. Дорофєєва, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Детальному планові території, обмеженої залізничною колією – річкою Кошовою – озером Лопуха та зоною транспортної інфраструктури ТР-3.

1.22. КЛАПОЩУКУ Олександрю Євгеновичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, на території м. Херсон, по вул. Академіка Тарле Є.В. (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Детальному планові території, обмеженої вул. Академіка Тарле Є.В. – Нестерова – Володимира Великого (Ворошилова), затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1725 (земельна ділянка передбачена для розміщення торгового центру та магазинів).

1.23. КЛАПОЩУК Світлані Михайлівні – орієнтовною площею 1000 кв.м, на території м. Херсон, по вул. Академіка Тарле Є.В. (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Детальному планові території, обмеженої вул. Академіка Тарле Є.В. – Нестерова – Володимира Великого (Ворошилова), затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1725 (земельна ділянка передбачена для розміщення торгового центру та магазинів).

1.24. ПАЛАМАРЧУКУ Станіславу Васильовичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, відповідно до наданих графічних матеріалів (пров. Абрикосовий, 28), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка відведена іншій особі.

1.25. СІБРЯКОВУ Сергію Євгенійовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, по вул. Ювілейній, сел. Молодіжне (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», у зв'язку із відсутністю містобудівної документації та надані графічні матеріали не відповідають поданому клопотанню.

1.26. ГЕТЬМАНУ Аркадію Вікторовичу – орієнтовною площею 1200 кв.м, біля земельної ділянки з кадастровим номером: 6510165600:02:001:0534, по вул. Панаса Мирного, 56, смт Зеленівка (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка перебуває у власності іншої особи.

2. Відмовити учасникам антитерористичної операції у дозволі на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення у власність вільних від забудови земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель та споруд (присадибні ділянки):

2.1. НОЖКУ Євгену Олексійовичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, по пров. Проектному, 1, земельна ділянка № 9, мікрорайон «Корабел» (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

2.2. МАТВИЄНКУ Вячеславу Вікторовичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, по вул. Дорофєєва (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

2.3. УВАРОВУ Олегу Вадимовичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, відповідно до наданих графічних матеріалів (мікрорайон «Корабел»), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України (земельні ділянки вже сформовані на підставі розробленої землевпорядної документації та здебільшого передані у власність іншим громадянам та учасникам антитерористичної операції, та у зв'язку з відсутністю уточнених графічних матеріалів).

2.4. КУЖЕЛЮ Владиславу Володимировичу – орієнтовною площею 600 кв.м, відповідно до наданих графічних матеріалів [вул. Дмитра Донцова (Тельмана), б/н], на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 (земельна ділянка розташована в підзоні зелених насаджень спеціального призначення Р-3с, у межах санітарно-захисної зони Херсонського нафтопереробного заводу).

2.5. КОЗЛОВСЬКОМУ Руслану Володимировичу – орієнтовною площею 600 кв.м, відповідно до наданих графічних матеріалів [вул. Дмитра Донцова (Тельмана), б/н], на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 (земельна ділянка розташована в підзоні зелених насаджень спеціального призначення Р-3с, у межах санітарно-захисної зони Херсонського нафтопереробного заводу).

2.6. САМОЙЛИЧУ Олександровичу Володимировичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, кадастровий номер найближчої земельної ділянки: 6510136600:01:001:2927 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Детальному планові території

мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1727 (земельна ділянка розташована на території зелених насаджень).

2.7. ГАРБУЗУ Євгену Петровичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, по пров. Чумацькому (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Детальному планові території, обмеженої вул. Академіка Тарле С.В. – 49-ої Гвардійської Херсонської дивізії – Нестерова – Володимира Великого (Ворошилова), затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1725 (земельна ділянка розташована на території скверу Авіаційного).

2.8. СКОБЛІКОВУ Матвію Івановичу – орієнтовною площею 900 кв.м, на розі вулиць Молодіжної та Чарівної, мікрорайон «Янтарний» (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», у зв'язку із відсутністю містобудівної документації.

2.9. БЕРЕЗОВСЬКІЙ Оксані Володимирівні – орієнтовною площею 1000 кв.м, на частину земельної ділянки з кадастровим номером: 6510136900:13:005:0251 (відповідно до наданих графічних матеріалів пров. Абрикосового, 23), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка передана у власність іншій особі.

2.10. КОВАЛЬЧУКУ Ігорю Васильовичу – орієнтовною площею 1500 кв.м, відповідно до наданих графічних матеріалів (вул. Мічуріна, сел. Приозерне), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Генеральному плану, поєднаному з детальним планом території сел. Приозерне, затвердженому рішенням Комишанської селищної ради від 21.06.2016 № 134 (частина земельної ділянки знаходиться за встановленими межами сел. Приозерного).

2.11. ДЗЮБИНСЬКОМУ Андрію Вікторовичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, по вул. Некрасова, смт Зеленівка (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із тим, що земельна ділянка частково знаходиться за встановленою межею смт Зеленівки.

3. Відмовити громадянам у дозволі на розроблення проектів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів:

3.1. ПОГОСЯНУ Едгару Ашотовичу – орієнтовною площею 80 кв.м, біля земельної ділянки з кадастровим номером: 6510136600:01:001:2206 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України (земельна ділянка, відповідно до схеми розміщення індивідуальних гаражів автокооперативу учасників бойових дій, розташована на території, передбаченій для розміщення адмінбудівлі, майстерні, пункту охорони та медпункту).

3.2. **ДЕРКАЧУ Євгенію Євгенійовичу** – орієнтовною площею 50 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, земельна ділянка № 41 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

3.3. **БУЛІ Юрію Петровичу** – орієнтовною площею 50 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

3.4. **НЕДОСІЧЕНКУ Ігорю Леонідовичу** – орієнтовною площею 50 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

3.5. **БУЙНИЙ Вікторії Олегівні** – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

3.6. **ЯНЧИНУ Олексію Олеговичу** – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

3.7. **КОВАЛЬ Марії Сергіївні** – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

3.8. **ТЕПЛОВІЙ Олександрі Вікторівні** – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із

невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

3.9. ДОБРИЦІ Ользі Юріївні – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

3.10. САЛІЙ Аллі Іванівні – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

3.11. МАЛЮ Максиму Андрійовичу – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

3.12. ІВЧЕНКУ Олегу Анатолійовичу – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

3.13. ТРУБАЄВІЙ Ірині Олександрівні – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, біля земельної ділянки з кадастровим номером: 6510136900:01:001:2978 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

3.14. МАЛІЙ Ірині Миколаївні – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

3.15. ЗАГНОЙ Риті Михайлівні – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

3.16. ІВЧЕНКО Інні Олегівні – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

3.17. ДАНИЛЬЧЕНКУ Максиму Петровичу – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н

(відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

3.18. ТЕР-СААКОВУ Данилу Олеговичу – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

3.19. ІБРАІМОВУ Арсену Рустемовичу – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

3.20. ПОПОВІЙ Ганні Василівні – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

3.21. НЕГОДУЙКО Наталі Миколаївні – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

3.22. НЕГОДУЙКО Олександрі Сергіївні – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

3.23. МІШИНІЙ Ліді Шаївні – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

4. Відмовити громадянам – учасникам антитерористичної операції – у дозволі на розроблення проектів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів:

4.1. СІРАНТУ Руслану Степановичу – орієнтовною площею 63 кв.м, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307 (земельна ділянка знаходиться на місці, де передбачено розміщення контрольно-пропускного пункту).

4.2. СІРАНТУ Руслану Степановичу – орієнтовною площею 50 кв.м, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307 (земельна ділянка знаходиться на місці, де передбачено розміщення майданчика для встановлення контейнерів-сміттєзбірників).

4.3. СІРАНТУ Руслану Степановичу – орієнтовною площею 50 кв.м, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307 (більша частина заявленої земельної ділянки знаходиться під проїздами, інша частина заявленої ділянки знаходиться на території, передбаченій під будівництво шляхопроводу).

4.4. СІРАНТУ Руслану Степановичу – орієнтовною площею 50 кв.м, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307 (земельна ділянка знаходиться на місці, де передбачено розміщення майданчика для зберігання протипожежного інвентарю).

4.5. АКІНШИНІЙ Анастасії Михайлівні – орієнтовною площею 80 кв.м, навпроти вулиці Дорофєєва (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

4.6. ВОРОНЕНКУ Олександрю Миколайовичу – орієнтовною площею 50 кв.м, по вул. 49 -ої Гвардійської Херсонської дивізії, в районі будинку № 5 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1727 (земельна ділянка розташована на території існуючого кварталу в зоні змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3).

4.7. МАЛІЧЕНКУ Олегу Станіславовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, по вул. Ракетній (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з відсутністю детального плану території.

4.8. КУЛЕШОВУ Валерію Юрійовичу – орієнтовною площею 50 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, земельна ділянка № 31 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.9. ГОРОХУ Максиму Юрійовичу – орієнтовною площею 50 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, земельна ділянка № 37 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням

виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.10. ЧЕКАЛДІНУ Євгену Валерійовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.11. ГЛАДИШКУ Максиму Вячеславовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, земельна ділянка № 58 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.12. КОЛЕСНИКУ Юрію Леонідовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, земельна ділянка № 59 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.13. ШЕВЧЕНКУ Віталію Вікторовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.14. МЕЛЬНИЧЕНКУ Євгену Миколайовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, земельна ділянка № 60 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.15. МАТКОВСЬКОМУ Олегу Роландійовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.16. ЛУЦЕНКУ Арсенію Івновичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, земельна ділянка № 61 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.17. ЄВДОКИМОВУ Олександрю Григоровичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.18. ПТАШЦІ Олегу Володимировичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.19. ПАВЛЕНКУ Сергію Олексійовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.20. ЧЕРНОВУ Олегу Олеговичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.21. АБРАМОВІЙ Тетяні Вікторівні – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.22. СОПРОНЧУКУ Максиму Ігоровичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України,

у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.23. АКБАЄВУ Олександрю Хакбердійовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.24. ПЕРОЖКУ Сергію Віталійовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.25. МАЛЯРУ Сергію Вікторовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.26. НАУМОВУ Костянтину Сергійовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.27. ДЯКУ Володимирю Дмитровичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.28. ПЯТІ Владиславу Сергійовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.29. ПЯТІ Владиславу Сергійовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні «Корабел» (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України (земельна ділянка, відповідно до схеми розміщення індивідуальних гаражів автокооперативу учасників бойових дій, розташована на території, передбаченій для розміщення сміттєзбірника та загального туалету).

4.30. ВОЛІКУ Дмитру Олександровичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.31. ОНОПРІЙЧІ Роману Олександровичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.32. ОНОПРІЙЧІ Роману Олександровичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні «Корабел» (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України (земельна ділянка, відповідно до схеми розміщення індивідуальних гаражів автокооперативу учасників бойових дій, розташована на території, передбаченій для естакади під автомобілями).

4.33. БАТУРІНУ Віталію Ігоровичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.34. ВАТУТІНУ Павлу Вікторовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.35. ОНАЧЕНКО Наталі Анатоліївни – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого

комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.36. ДІАНОВУ Євгенію Олександровичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю наданих графічних матеріалів містобудівній документації – внесення змін до детального плану території мікрорайону Таврійського 4-Б, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 15.09.2020 № 307.

4.37. БОНДАРЕНКУ Олегу Вячеславовичу – орієнтовною площею 100 кв.м, по вул. Ракетній (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із відсутністю детального плану території.

4.38. ТКАЧОВУ Павлу Олександровичу – орієнтовною площею 100 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б (10 земельних ділянок), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельні ділянки сформовані.

4.39. БОЙКО Світлані Євгеніївні – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

4.40. БОЙКУ Олександрю Миколайовичу – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

4.41. ЖИРЯКОВУ Олександрю Олексійовичу – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

4.42. БОЙКО Катерині Олексіївні – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

4.43. БОЙКО Катерині Олексіївні – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

4.44. ЖИРЯКОВУ Олексію Григоровичу – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

4.45. ЖИРЯКОВУ Олексію Григоровичу – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

4.46. СКЛЯРУ Володимиру Миколайовичу – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, земельна ділянка № 25 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

4.47. ЖИРЯКОВІЙ Людмилі Василівні – орієнтовною площею 48 кв.м, у мікрорайоні Таврійському 4-Б, по просп. Адмірала Сенявіна, б/н (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

4.48. НОВОСЕЛЬЦЕВУ Олександрю Олександровичу – орієнтовною площею 48 кв.м, кадастровий номер найближчої земельної ділянки: 6510136900:01:001:2978 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статей 79-1, 118 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельна ділянка сформована.

5. Відмовити СЕРГЄЄВУ Сергію Володимировичу у дозволі на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність (безоплатно) земельної ділянки, орієнтовною площею 459 кв.м, відповідно до наданих графічних матеріалів [вул. Богородицька (Червонофлотська), біля будинку № 23-а], на підставі статей 118, 121 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що:

- одержання безоплатно у власність земельної ділянки із земель комунальної власності у межах норм безоплатної приватизації не передбачає відведення з видом використання – під багатоквартирну забудову;

- не відповідає ДБН В.2-15:2019 «Житлові будинки. Основні положення» та ДБН Б2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» (площа земельної ділянки унеможливило розміщення на ній багатоквартирного будинку з відповідним складом приміщень за нормативними показниками).

6. Відмовити БОВКУНУ Михайлу Володимировичу у дозволі на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, орієнтовною площею 14,0062 га, у с. Степанівці, із кадастровим номером: 6510192500:02:001:0106, для ведення фермерського господарства, на підставі статей 123, 124, 134 Земельного кодексу України (право оренди земельної ділянки здійснюється через земельні торги, а також заявником не надано документи на право зайняття фермерським господарством).

7. Відмовити БОГАЧУКУ Костянтину Олександровичу (ідентифікаційний номер – 3334916831) у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки, площею 0,0816 га, по вул. П. Юрженка, 30, із кадастровим номером: 6510136900:01:001:2898, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України (земельну ділянку передано у власність іншій особі).

8. Відмовити МЕДВЕДЬОКУ Дмитру Дмитровичу в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки, площею 0,0620 га, по вул. Марії Фортус, 201 (кадастровий номер: 6510136600:11:003:0049), у зв'язку з невідповідністю:

- місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до нормативно-правових актів, та відсутністю техніко-економічних обґрунтувань,

а саме: порушено пункти 6.1.27 та 15.3.1 ДБН Б.2.2-2:2019 «Планування і забудова територій» (до земельної ділянки існує єдиний прохід завширшки 2,0 – 2,4 метри, який має складати за нормами проїзд, придатний для проїзду пожежних машин, не менше 3,5 метри) (частина 7 статті 118 Земельного кодексу України);

- статті 186-1 Земельного кодексу України, а саме: проект землеустрою не погоджений з центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства (земельна ділянка знаходиться в межах прибережної захисної смуги);

- частині 1 статті 9 Закону України «Про державну експертизу землевпорядної документації», а саме: у проекті землеустрою відсутній позитивний висновок обов'язкової державної експертизи землевпорядної документації щодо земель водного фонду та водоохоронних зон;

- статті 79-1 Земельного кодексу України, а саме: наданий на затвердження проект землеустрою не зареєстровано в Державному земельному кадастрі, а земельна ділянка вже сформована за раніше наданою технічною документацією із землеустрою, затвердженою міською радою та зареєстрованою в Державному земельному кадастрі;

- частині 4 статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», а саме: поданий на затвердження проект землеустрою не є оригіналом документації із землеустрою, яка є підставою для формування земельної ділянки;

- статті 9 Закону України «Про оренду землі», а саме: не допускається відчуження орендованих земельних ділянок державної або комунальної власності без згоди на це орендаря (земельна ділянка перебуває у користуванні іншої особи на правах оренди, яка має переважне право на отримання земельної ділянки у власність та не надавала свою згоду на відчуження).

9. Відділу інформаційного та програмного забезпечення міської ради висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування та землекористування міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова

Ігор КОЛИХАЄВ

