



ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія міської ради VIII скликання

РІШЕННЯ

від 20.05.2021 № 298
м. Херсон

Про відмову в поновленні
договорів оренди
земельних ділянок

Розглянувши заяви громадян та суб'єктів господарювання, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 31.03.2021 (протокол № 14), відповідно до Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки, укладеного Херсонською міською радою та:

1.1. Фізичною особою-підприємцем БОТНАРЕМ Ігорем Івановичем – площею 0,0082 га (кадастровий номер: 6510136600:05:003:0056), під сезонним літнім майданчиком біля власного магазину-бару, по вул. Фрітаун, 78, корп. 1, та залишити в силі попереднє рішення міської ради від 26.02.2021 № 119 щодо відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

1.2. Фізичною особою-підприємцем БАЄВИМ Георгієм Вільямовичем – площею 0,0014 га (кадастровий номер: 6510136900:20:005:0066), під торговельним кіоском, по вул. Українській, у районі будинків № 1 – 3, та залишити в силі попередні рішення міської ради від 10.11.2017 № 1012 та 12.11.2020 № 2561 щодо відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

2. Відмовити фізичній особі-підприємцю ЛУЦЕНКО Олені Аркадіївні в поновленні договору оренди земельної ділянки:

2.1. Площею 0,0020 га, під торговельним кіоском, по вул. Робочій, у районі житлового будинку № 211, на підставі статей 31, 33 Закону України «Про оренду землі» (у зв'язку з відсутністю договірних відносин між заявником та Херсонською міською радою), на підставі статей 79-1, 134 Земельного кодексу України (відсутність сформованої земельної ділянки як об'єкта цивільних прав та відсутність на земельній ділянці об'єктів нерухомого майна, право власності на які зареєстровано відповідно до чинного законодавства).

2.2. Площею 0,0019 га, під торговельним кіоском, по просп. Ушакова, зупинка «Магазин «Дитячий світ», на підставі статей 31, 33 Закону України «Про оренду землі» (у зв'язку з відсутністю договірних відносин між заявником та Херсонською міською радою), на підставі статей 79-1, 134 Земельного кодексу України (відсутність сформованої земельної ділянки як об'єкта цивільних прав та відсутність на земельній ділянці об'єктів нерухомого майна, право власності на які зареєстровано відповідно до чинного законодавства).

2.3. Площею 0,0018 га, під торговельним кіоском, по вул. Театральній (Горького), 7, на підставі статей 31, 33 Закону України «Про оренду землі» (у зв'язку з відсутністю договірних відносин між заявником та Херсонською міською радою), на підставі статей 79-1, 134 Земельного кодексу України (відсутність сформованої земельної ділянки як об'єкта цивільних прав та відсутність на земельній ділянці об'єктів нерухомого майна, право власності на які зареєстровано відповідно до чинного законодавства).

2.4. Площею 0,0018 га, під торговельним кіоском, по вул. Театральній (Горького), 54, на підставі статей 31, 33 Закону України «Про оренду землі» (у зв'язку з відсутністю договірних відносин між заявником та Херсонською міською радою), на підставі статей 79-1, 134 Земельного кодексу України (відсутність сформованої земельної ділянки як об'єкта цивільних прав та відсутність на земельній ділянці об'єктів нерухомого майна, право власності на які зареєстровано відповідно до чинного законодавства).

3. Відділу інформаційного та програмного забезпечення міської ради оприлюднити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування та землекористування міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова

Ігор КОЛИХАСВ

