



# ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія міської ради VIII скликання

## РІШЕННЯ

від 02.04.2021 № 181  
м. Херсон

Про поновлення та внесення змін до договорів оренди земельних ділянок під торговельними кіосками та павільйонами

Розглянувши листи-повідомлення та заяви громадян і суб'єктів господарювання, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 10.02.2021 (протокол № 9) та від 03.03.2021 (протокол № 11), відповідно до вимог статті 33 Закону України «Про оренду землі» та статті 126-1 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, враховуючи абзаци 3-4 Перехідних положень Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

### В И Р І Ш И Л А :

1. Поновити договори оренди земельних ділянок із моменту закінчення строку їхньої дії шляхом укладення додаткових угод до договорів без права їхнього поновлення, передбаченого статтею 126-1 Земельного кодексу України, укладені Херсонською міською радою та:

1.1. КРИВОНОСОМ Валентином Володимировичем – площею 0,0030 га (кадастровий номер: 6510136600:10:001:0055), під торговельним кіоском, по вул. Дорофєєва, 20-а, строком до 01.01.2023.

1.2. Фізичною особою-підприємцем САРКИСЯНОМ Вячеславом Олександровичем – площею 0,0016 га (кадастровий номер: 6510136900:17:001:0065), під торговельним кіоском, по Привокзальній площі, строком до 01.01.2023.

1.3. Фізичною особою-підприємцем САРКИСЯНОМ Вячеславом Олександровичем – площею 0,0009 га (кадастровий номер: 6510136900:17:001:0066), під торговельним кіоском, по Привокзальній площі, строком до 01.01.2023.

1.4. Фізичною особою-підприємцем ІСМАІЛОВОЮ Ельнарою Рагіб кизи – площею 0,0027 га (кадастровий номер: 6510136900:16:001:0034), під торговельним кіоском, по вул. Академіка Тарле Є.В., у районі житлового будинку № 18, корп. 1, строком до 01.01.2023.

1.5. Фізичною особою-підприємцем КОВТУНЕНКО Людмилою Михайлівною – загальною площею 0,0120 га, у тому числі: ділянки, площею 0,0020 га, під торговельним павільйоном, та ділянки, площею 0,0100 га, під зупинку громадського транспорту (кадастровий номер: 6510136900:15:004:0096), по просп. 200-річчя Херсона (зупинка «Універсам»), строком до 01.01.2023.

1.6. Фізичною особою-підприємцем КОВТУНЕНКО Людмилою Михайлівною – загальною площею 0,0120 га, у тому числі: ділянки, площею 0,0020 га, під торговельним павільйоном, та ділянки, площею 0,0100 га, під зупинку громадського транспорту (кадастровий номер: 6510136900:15:002:0069), на розі просп. 200-річчя Херсона та вул. Вишневої (Блюхера), строком до 01.01.2023.

1.7. Фізичною особою-підприємцем МАТРОСОВИМ Олександром Олександровичем – площею 0,0015 га (кадастровий номер: 6510136900:16:003:0069), під розміщення кіоску з продажу питної води, по просп. Адмірала Сенявіна, в районі будинку № 154, строком до 01.01.2023.

1.8. Фізичною особою-підприємцем РАДИНЕВИЧ Лілією Володимирівною – площею 0,0081 га (кадастровий номер: 6510136600:05:003:0059), під павільйоном-баром, по вул. Комкова (район ринку «Житлоселище»), строком до 01.01.2023.

1.9. Фізичною особою-підприємцем СЕВАСТЬЯНОВИМ Геннадієм Олександровичем – загальною площею 0,0160 га, у тому числі: ділянки, площею 0,0030 га, під торговельними кіосками, та ділянки, площею 0,0130 га, під навісом зупинки громадського транспорту (кадастровий номер: 6510136900:23:004:0100), просп. Ушакова, зупинка «Вул. Суворова», строком до 01.01.2023.

1.10. Фізичною особою-підприємцем МОЛЧАНОВОЮ Іриною Анатоліївною – загальною площею 0,0029 га, під зупинкою громадського транспорту з торговельним павільйоном, у тому числі: ділянки, площею 0,0011 га, під зупинкою громадського транспорту, та ділянки, площею 0,0018 га, під торговельним павільйоном (кадастровий номер: 6510136900:19:002:0093), по Привокзальній площі, строком до 01.01.2023.

1.11. Фізичною особою-підприємцем МОЛЧАНОВОЮ Іриною Анатоліївною – загальною площею 0,0030 га, під зупинкою громадського транспорту з торговельним павільйоном, у тому числі: ділянки, площею 0,0012 га, під зупинкою громадського транспорту, та ділянки, площею 0,0018 га, під торговельним павільйоном (кадастровий номер: 6510136300:29:004:0124), по вул. Іллюші Кулика (зупинка «Вул. Миру»), строком до 01.01.2023.

1.12. Фізичною особою-підприємцем МОЛЧАНОВОЮ Іриною Анатоліївною – загальною площею 0,0028 га, під зупинкою громадського транспорту з торговельним павільйоном, у тому числі: ділянки, площею

0,0010 га, під зупинкою громадського транспорту, та ділянки, площею 0,0018 га, під торговельним павільйоном (кадастровий номер: 6510136600:04:003:0105), по вул. Лавреньова, 9, строком до 01.01.2023.

1.13. Фізичною особою-підприємцем ПУЛІНСЬКОЮ Людмилою Миколаївною – площею 0,0038 га (кадастровий номер: 6510136900:16:003:0071), під торговельним кіоском, по просп. Адмірала Сенявіна, 156, у районі КЕТБ-72, строком до 01.01.2023.

1.14. Фізичною особою-підприємцем БАІРОВИМ Олександром Рустимовичем – площею 0,0014 га (кадастровий номер: 6510136600:10:001:0056), під торговельним кіоском, по вул. Дорофєєва, 14, строком до 01.01.2023.

1.15. Фізичною особою-підприємцем ВЛАСЕНКО Сніжаною Леонідівною – площею 0,0028 га (кадастровий номер: 6510136900:14:009:0042), під зупинкою громадського транспорту, по вул. Генерала Алмазова (Безродного), в районі житлового будинку № 35, строком до 01.01.2023.

1.16. Фізичною особою-підприємцем ВЛАСЕНКО Сніжаною Леонідівною – площею 0,0032 га (кадастровий номер: 6510136900:14:009:0039), під павільйоном із продажу квітів, по вул. Генерала Алмазова (Безродного), в районі житлового будинку № 35, строком до 01.01.2023.

1.17. Приватним акціонерним товариством «Херсонський хлібокомбінат» – площею 0,0028 га (кадастровий номер: 6510136900:16:002:0059), під торговельним кіоском, по вул. Покришева, в районі ринку «Овочевий», строком до 01.01.2023.

1.18. Приватним акціонерним товариством «Херсонський хлібокомбінат» – площею 0,0023 га (кадастровий номер: 6510136900:16:003:0105), під торговельним кіоском, по вул. 49-ої Гвардійської Херсонської дивізії, 10, у районі клубу «Топ-Ган», строком до 01.01.2023.

1.19. Приватним акціонерним товариством «Херсонський хлібокомбінат» – площею 0,0017 га (кадастровий номер: 6510136300:28:004:0206), під торговельним кіоском, по вул. Українській, на зупинці громадського транспорту «Дитяча обласна лікарня», строком до 01.01.2023.

1.20. Приватним акціонерним товариством «Херсонський хлібокомбінат» – площею 0,0028 га (кадастровий номер: 6510136600:10:001:0095), під торговельним кіоском, по вул. Євгена Патона, 8, у районі торговельного центру, строком до 01.01.2023.

1.21. Приватним акціонерним товариством «Херсонський хлібокомбінат» – площею 0,0019 га (кадастровий номер: 6510136900:20:002:0034), під торговельним кіоском, по вул. Іллюші Кулика, в районі стадіону «Петровець», строком до 01.01.2023.

1.22. Приватним науково-виробничим підприємством «СЕЛІГЕР» – площею 0,0020 га (кадастровий номер: 6510136600:04:001:0057), під кіоском із продажу питної води, по вул. Івана Богуна (Ілліча), в районі будинку № 58-а, строком до 01.01.2023.

1.23. Приватним науково-виробничим підприємством «СЕЛІГЕР» – площею 0,0009 га (кадастровий номер: 6510136600:04:004:0052), під кіоском із

продажу питної води, по просп. Святих Кирила та Мефодія (Георгія Димитрова), в районі будинку № 11-а, строком до 01.01.2023.

1.24. Товариством з обмеженою відповідальністю «МІРАЖ-ТАЙФУН-ЮГ» – площею 0,0020 га (кадастровий номер: 6510136900:21:003:0093), під торговельним кіоском, по вул. Небесної сотні (40 років Жовтня), 21-а, строком до 01.01.2023.

1.25. Товариством з обмеженою відповідальністю Торговельним Домом «МАРКЕТ-ГРУП-ХЕРСОН» – площею 0,0012 га (ділянка № 1) (кадастровий номер: 6510136900:19:002:0058), під зупинкою громадського транспорту, по Привокзальній площі, строком до 01.01.2023.

1.26. Товариством з обмеженою відповідальністю Торговельним Домом «МАРКЕТ-ГРУП-ХЕРСОН» – площею 0,0012 га (ділянка № 2) (кадастровий номер: 6510136900:19:002:0059), під зупинкою громадського транспорту, по Привокзальній площі, строком до 01.01.2023.

1.27. Товариством з обмеженою відповідальністю Торговельним Домом «МАРКЕТ-ГРУП-ХЕРСОН» – площею 0,0032 га (кадастровий номер: 6510136900:19:002:0054), під торговельним павільйоном, по Привокзальній площі, строком до 01.01.2023.

1.28. Приватним підприємством «ЄВРОПРОДУКТ» – площею 0,0070 га (кадастровий номер: 6510136900:17:001:0071), під торговельним павільйоном, по Привокзальній площі, 2, строком до 01.01.2023.

1.29. Товариством з обмеженою відповідальністю «МІРАЖ-ТАЙФУН-ЮГ» – площею 0,0022 га (кадастровий номер: 6510136900:15:004:0105), під торговельним кіоском, по вул. Полковника Кедровського (Будьонного), 6, строком до 01.01.2023.

2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого в Херсонському міському відділі Херсонської регіональної філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру», про що в Книзі 4АА001970 записів державної реєстрації договорів оренди вчинено запис від 26.08.2010 № 041071300197, загальною площею 0,0030 га, у тому числі: ділянки, площею 0,0006 га, під торговельним кіоском, та ділянки, площею 0,0024 га, під зупинкою громадського транспорту, на Корабельній площі (зупинка в напрямку мікрорайону «Корабел»), у частині орендаря, замість: «фізична особа-підприємець ЮРЬ'ЄВА Тетяна Андріївна» читати: «ЮРЬ'ЄВА Тетяна Андріївна».

Поновити договір оренди земельної ділянки із моменту закінчення строку його дії шляхом укладення додаткової угоди до договору без права його поновлення, передбаченого статтею 126-1 Земельного кодексу України, укладений Херсонською міською радою та ЮРЬ'ЄВОЮ Тетяною Андріївною, загальною площею 0,0030 га (кадастровий номер: 6510136600:07:008:0101), у тому числі: ділянки, площею 0,0006 га, під торговельним кіоском, та ділянки, площею 0,0024 га, під зупинкою громадського транспорту, по Корабельній площі (зупинка в напрямку мікрорайону «Корабел»), строком до 01.01.2023.

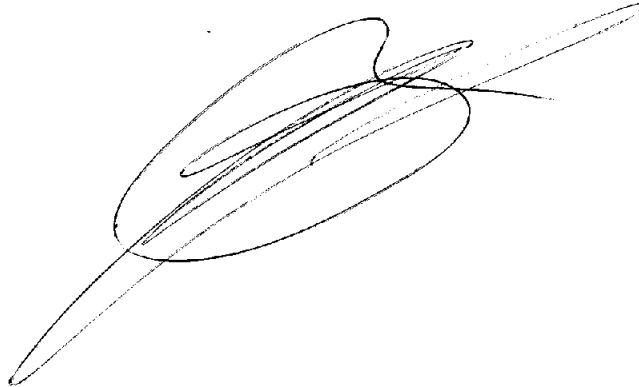
3. Зобов'язати громадян та суб'єктів господарювання, зазначених у рішенні, зареєструвати право оренди в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

4. Управлінню земельних відносин департаменту містобудування та землекористування міської ради підготувати додаткові угоди до договорів оренди земельних ділянок.

5. Відділу інформаційного та програмного забезпечення міської ради оприлюднити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування та землекористування міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Ігор КОЛИХАЄВ