



ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія міської ради VIII скликання

РІШЕННЯ

від 26.01.2021 № 63
м. Херсон

Про затвердження технічної документації
з нормативної грошової оцінки земельних
ділянок

Розглянувши клопотання суб'єктів господарювання стосовно затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 23.12.2020 (протокол № 3), відповідно до статті 23 Закону України «Про оцінку земель», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки державної власності на території Херсонської міської ради (за межами населеного пункту) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення) для передачі в оренду товариству з обмеженою відповідальністю (ТОВ) «ПРОЄКТНА КОМПАНІЯ РИСОІЛ-ХЕРСОН» (концесіонеру) на виконання умов Концесійного договору від 26.06.2020:

1.1. Площею 1,1290 га, під затонами № 1 та № 2 (код класифікації видів цільового призначення земель – 12.02), кадастровий номер: 6510100000:01:001:1091.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент проведення оцінки – 25.09.2020 – складає 1 797 177,24 грн (один мільйон сімсот дев'яносто сім тисяч сто сімдесят сім гривень 24 коп.).

1.2. Площею 2,7690 га, під затонами № 1 та № 2 (код класифікації видів цільового призначення земель – 12.02), кадастровий номер: 6510100000:01:001:1085.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент проведення оцінки – 25.09.2020 – складає 4 407 780,14 грн (чотири мільйони чотириста сім тисяч сімсот вісімдесят гривень 14 коп.).

1.3. Площею 0,0883 га, під затонами № 1 та № 2 (код класифікації видів цільового призначення земель – 12.02), кадастровий номер: 6510100000:01:001:1083.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент проведення оцінки – 25.09.2020 – складає 140 558,68 грн (сто сорок тисяч п'ятсот п'ятдесят вісім гривень 68 коп.).

1.4. Площею 1,5197 га, під затонами № 1 та № 2 (код класифікації видів цільового призначення земель – 12.02), кадастровий номер: 6510100000:01:001:1089.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент проведення оцінки – 25.09.2020 – складає 2 419 105,63 грн (два мільйони чотириста дев'ятнадцять тисяч сто п'ять гривень 63 коп.).

1.5. Площею 0,9338 га, під затонами № 1 та № 2 (код класифікації видів цільового призначення земель – 12.02), кадастровий номер: 6510100000:01:001:1087.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент проведення оцінки – 25.09.2020 – складає 1 486 451,82 грн (один мільйон чотириста вісімдесят шість тисяч чотириста п'ятдесят одна гривня 82 коп.).

1.6. Площею 0,2460 га, під затонами № 1 та № 2 (код класифікації видів цільового призначення земель – 12.02), кадастровий номер: 6510100000:01:001:1086.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент проведення оцінки – 25.09.2020 – складає 391 590,44 грн (триста дев'яносто одна тисяча п'ятсот дев'яносто гривень 44 коп.).

1.7. Площею 1,5477 га, під розміщення та експлуатацію будівель і споруд морського транспорту (код класифікації видів цільового призначення земель – 12.02), кадастровий номер: 6510100000:01:002:0078.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент проведення оцінки – 25.09.2020 – складає 2 463 676,90 грн (два мільйони чотириста шістдесят три тисячі шістсот сімдесят шість гривень 90 коп.).

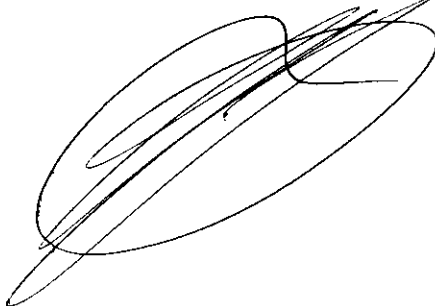
2. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки державної власності на території Наддніпрянської селищної ради м. Херсон (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення) для передачі в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «КРИМЕТ», площею 0,2655 га, під автомобільну газонаповнюючу компресорну станцію (код класифікації видів цільового призначення земель – 12.04), кадастровий номер: 6510165800:17:001:0004.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент проведення оцінки – 28.08.2020 – складає 134 813,88 грн (сто тридцять чотири тисячі вісімсот тринадцять гривень 88 коп.).

3. Відділу інформаційного та програмного забезпечення міської ради висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування та землекористування міської ради.

Міський голова



Ігор КОЛИХАСОВ