



ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія міської ради VIII скликання

РІШЕННЯ

від 23.04.2021 № 413
м. Херсон

Про звіт про роботу
комунального підприємства
«Сервіс-Центр» Херсонської
міської ради за 2020 рік

Заслухавши звіт керівника комунального підприємства «Сервіс-Центр» Херсонської міської ради про роботу підприємства за 2020 рік, керуючись абзацом другим частини сьомої статті 78 Господарського кодексу України, статтями 17, 25 та 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Звіт про роботу комунального підприємства «Сервіс-Центр» Херсонської міської ради за 2020 рік взяти до відома (додається).
2. Департаменту інформаційних технологій міської ради забезпечити висвітлення даного рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань конкурентоспроможності, сталого розвитку, підприємництва, транспорту, зв'язку та торгівлі (СТЕЛЬМАШЕНКО Ю.) та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

Ігор КОШХАСВ

Звіт
про роботу комунального підприємства «Сервіс-Центр»
Херсонської міської ради за 2020 рік

Комунальне підприємство «Сервіс-Центр» Херсонської міської ради (далі – Підприємство) створено Херсонською міською радою з метою організації автопаркувальної діяльності на території міста Херсона, впорядкування роботи з благоустрою, розвитку соціально-побутової сфери міста, забезпечення його економічного та соціального розвитку.

Координацію діяльності Підприємства здійснює управління транспортної, дорожньої інфраструктури і зв'язку міської ради.

Предметом діяльності Підприємства є організація та експлуатація стоянок, парковок, справляння місцевого збору за місця для паркування транспортних засобів.

Основним завданням Підприємства є поповнення місцевого бюджету за рахунок справляння місцевого збору за місця для паркування транспортних засобів.

Підприємство веде діяльність із суб'єктами господарювання (контрагентами), які використовують землі комунальної власності для організації паркування. Доходи Підприємства залежать від кількості контрагентів, залучених до договірних відносин, площі паркувальних майданчиків, яку контрагенти використовують у своїй діяльності, та кількості місць на них.

Нарахування збору за місця для паркування транспортних засобів здійснюється відповідно до статті 268¹ Податкового кодексу України та встановлюється за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 квадратний метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,015 відсотка (згідно з рішенням міської ради від 05.12.2017 № 1055 «Про внесення змін до рішення міської ради від 28.12.2010 № 19 «Про встановлення ставки збору за провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів») від мінімальної заробітної плати, установлені законом на 01 січня податкового (звітного) року.

У 2020 році Підприємство перерахувало до бюджету **810,9 тис. грн.**, у тому числі:

Збір за паркування автотранспорту	– 277,5 тис. грн.
Податок на додану вартість	– 181,8 тис. грн.
Місцеві податки (ПДФО)	– 113,0 тис. грн.
Місцеві податки (військовий збір)	– 9,4 тис. грн.
Земельний податок	– 60,4 тис. грн.
Податок на прибуток	– 19,3 тис. грн.
Єдиний соціальний внесок	– 138,3 тис. грн.
Частина чистого прибутку, що вилучається до бюджету	– 9,7 тис. грн.
Неустойки (штрафи, пеня)	– 1,5 тис. грн.

Обсяг місцевого збору за місця для паркування транспортних засобів у 2020 році зменшився в порівнянні із 2019 роком. Це зумовлено відсутністю діючих основних угод з контрагентами на платне паркування, на що також вплинув діючий на території України карантин у зв'язку з поширенням гострої респіраторної хвороби COVID-19.

У 2020 році Підприємство з міського бюджету не фінансувалось.

Підприємство функціонує за рахунок здійснення господарської діяльності, а саме: отримання щомісячної плати за експлуатацію місць для паркування транспортних засобів, розмір якої складає 117,00 грн, у тому числі ПДВ 20% – 19,50 грн, за одне машиномісце.

За результатами фінансово-господарської діяльності у 2020 році, Підприємство отримало чистий прибуток у сумі **37,8 тис. грн.**, що на 110,6 тис. грн менш в порівнянні із 2019 роком. Це зумовлено відсутністю діючих основних угод з контрагентами на платне паркування, на що вплинув діючий на території України карантин у зв'язку з поширенням гострої респіраторної хвороби COVID-19.

У 2020 році Підприємство отримало доходи у сумі 1426,00 тис. грн, у тому числі:

Плата за експлуатацію місць для паркування	– 1132,0 тис. грн;
Інші операційні доходи (за місця для паркування)	– 294,0 тис. грн;
Інші операційні доходи (Фінансова підтримка)	– 0,0 тис. грн;

Розмір прибутку Підприємства за 2020 рік – 46,1 тис. грн;

Витрати Підприємства за 2020 рік	– 1379,9 тис.грн.,
у тому числі:	
Збір за місця для паркування	– 294,0 тис.грн. (21,3%)
Витрати на оплату праці та відрахування на соціальні внески	– 760,3 тис. грн. (55,1%)
Паливо та електроенергія	– 168,2 тис. грн. (12,2%)
Сировина і основні матеріали	– 5,8 тис. грн. (0,4%)
Амортизація	– 0,6 тис. грн. (0,1%)
Інші операційні витрати	– 151,0 тис.грн. (10,9%)

Основними проблемами Підприємства є:

- низька інвестиційна привабливість щодо організації платних майданчиків для паркування;

- відсутність у виконавчих органах Херсонської міської ради структурного підрозділу, уповноваженого на виконання функцій інспекторів із паркування.

Низька інвестиційна привабливість обумовлена зростанням собівартості утримання майданчика в порівнянні із тарифом за послугу із платного паркування транспортних засобів. Чинний тариф на паркування встановлено в 2014 році (рішення виконавчого комітету міської ради від 23.12.2014 №316) та складає 5,00 грн за одне місце за одну годину, в тому числі й неповну.

Із 2014 року значно зросла заробітна плата, вартість енергоносіїв та собівартості інших робіт та послуг, що призвело до суттєвого підвищення собівартості надання послуг із платного паркування транспортних засобів.

Відсутність у виконавчих органах Херсонської міської ради структурного підрозділу, уповноваженого на виконання функцій інспекторів із паркування, призводить до того, що неможливо притягнути до відповідальності за несплату послуг. Відповідно сплата за послуги із платного паркування транспортних засобів на території м. Херсона здійснюється водіями транспортних засобів виключно на добровільних засадах.

Підприємство неодноразово зверталось до виконавчих органів міської ради щодо необхідності перегляду тарифу на паркування та створення служби інспекторів із паркування. Вирішення зазначених питань протягом податкового року позитивно вплине на результати діяльності Підприємства..

З метою виконання завдань, поставлених Засновником перед Підприємством, та задля підвищення стабільності його роботи, розглядаються можливості щодо впровадження сучасних систем оплати та контролю в сфері паркувальної діяльності, розробляється план заходів щодо організації робіт із евакуації та зберігання транспортних засобів тощо.

Директор КП «Сервіс-Центр» ХМР



Георгій КОЛОДЯЖНИЙ