



ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія міської ради VIII скликання

РІШЕННЯ

від 03.09.2021 № 501
м. Херсон

Про затвердження землепорядної документації щодо відведення у власність, спільну сумісну власність та в оренду земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та під розширення раніше приватизованої земельної ділянки та передачу земельних ділянок у власність, спільну сумісну власність та в оренду

Розглянувши заяви громадян, землепорядну документацію щодо відведення у власність, спільну сумісну власність та в оренду земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та під розширення раніше приватизованої земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 04.08.2021 (протокол № 28) та від 11.08.2021 (протокол № 29), відповідно до статей 12, 40, 81, 89, 91, 93, 103, 116, 118, 120, 121, 123, 124, 125, 126, 134, 186 Земельного кодексу України, статті 35-1 Закону України «Про відходи», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити громадянам землепорядну документацію щодо відведення у власність, спільну сумісну власність та в оренду земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та під розширення раніше приватизованої земельної ділянки за списком згідно з додатком.

2. Передати громадянам у власність, спільну сумісну власність та в оренду земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та під розширення раніше приватизованої земельної ділянки за списком згідно з додатком, указаним у пункті 1 цього рішення.

3. Рекомендувати громадянам, указаним у додатку до цього рішення:

3.1. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок та правил добросусідства, визначених статтями 91, 103 Земельного кодексу України.

3.2. Вирішити питання вивезення твердих побутових відходів на полігон ТПВ, згідно зі статтею 35-1 Закону України «Про відходи».

3.3. Дотримуватися вимог рішення міської ради від 31.05.2011 № 221 «Про встановлення Правил благоустрою території, забезпечення чистоти і порядку в м. Херсоні».

3.4. Зберігати наявні зелені насадження, провадити благоустрій, озеленення прилеглої території та утримувати земельні ділянки в належному санітарному стані, враховуючи рекомендації Міської цільової програми боротьби з карантинними бур'янами на території міста Херсон на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням міської ради від 05.12.2017 № 1057.

4. Зобов'язати громадян, указаних у додатку до цього рішення, крім пункту 26, зареєструвати право власності на земельні ділянки в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

5. Зобов'язати ПОЛІЄНКО Т.В. (пункт 26 додатка до рішення):

5.1. У місячний термін із моменту прийняття рішення надати до управління земельних ресурсів департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради документи для укладення договору оренди земельної ділянки, а управлінню земельних ресурсів департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради підготувати проєкт договору оренди земельної ділянки.

5.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

6. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова

Ігор КОЛИХАЄВ



СПИСОК

Додаток
до рішення міської ради
03.09.2021 № 508

Громадян, яким затверджено землевпорядку документально щодо відведення у власність, спільну сумісну власність та в оренду земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та під розширення раніше приватизованої земельної ділянки

Пор. №	Прізвище, ім'я, по батькові	Ідентифікаційний номер	Місце розташування земельної ділянки	Площа раніше наданої ділянки, кв. м	Площа ділянки, що додатково відводиться, кв. м	Площа ділянки, що передається у власність, кв. м	Площа ділянки, що передається в оренду, кв. м		З яких земель відводиться ділянка
							Строк оренди (роки)	-	
1	ДОРОГОВА Тетяна МIRONІВНА	2460405285	4	5	6	7	8	9	
1.	Федір Миколайович ДОРОГОВ Борис Миколайович	3276911259 3413613217	Пров. Український, 11, смт Антонівка	802	-	783	-		Із земель комунальної власності
Катастровий номер земельної ділянки: 6510165300:02:001:2191									
2.	БЛОХІНА Юлія Сергіївна АНТОНЕНКО Галина Костянтинівна	3104727367 2013203869	вул. Пугачова, 64-б, м. Херсон	387	35	422	-		Із земель комунальної власності
Катастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:3210									
3.	ФАЮРА Любов Андріївна	2009303561	вул. Кооперативна, 16-а, м. Херсон	672	-	657	-		Із земель комунальної власності
Катастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:2788									
4.	КУФТО Юрій Ігорович	3235015716	вул. 1-а Рибна, 71, м. Херсон	416	-	416	-		Із земель комунальної власності
Катастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:1068									
5.	ПЕЖЕМСЬКА Яна Олександрівна	3365302829	вул. Литвинова, 41, м. Херсон	504	-	504	-		Із земель комунальної власності
Катастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:2795									

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.	БУРКОВСЬКИЙ Анатолій Петрович	2135702013	вул. Мічуріна, 51, сел. Приозерне	800	-	755	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:05:002:0015								
7.	ЮСЬКОВ Олександр Семенович ЮСЬКОВА Ганна Іванівна	2232719211 1274213427	пров. Торговий, 6, с. Степанівка	875	-	835	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510192500:01:001:0442								
8.	ВОЛОШУК Яна Юріївна	3303718466	вул. Українська, 138, м. Херсон	228	-	222	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136300:01:001:0715								
9.	ПОЛУЛЯХОВА Марія Данилівна	1340620843	вул. 3-я Польова, 125, м. Херсон	486	34	520	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:3204								
10.	ЛЮБЧЕНКО Сергій Олександрович ЛЮБЧЕНКО Михайло Олександрович БЕЗВУЛЯК Віра Захарівна	3154121030 3337110398 1554904661	вул. Робоча, 113, м. Херсон	527	6	533	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:3219								
11.	ЗОЗУЛЯ Олена Петрівна	2482112223	вул. Тягинська (Дем'яна Белного), 95, м. Херсон	284	10	294	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136300:01:001:2456								
Примітка: 01.05 – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (0,0002 га)								
12.	КОТЕНЬОВ Владислав Ігорович	3317018195	пров. Молодіжний, 17, м. Херсон	915	-	915	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136300:01:001:1449								
13.	БОЛОТСЬКИХ Олена Григорівна	2511611107	вул. Панаса Мирного, 31, м. Херсон	503	3	506	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136300:01:001:2501								
14.	АРСЕНОВИЧ Андрій Григорович	3239420116	вул. 32-а Східна, 26, смт Антонівка	451	-	451	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510165300:02:001:1128								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	
15.	МАРДАР Наталія Іванівна	2401708669	вул. Західна, 15, сел. Приозерне	800	6	7	806	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:05:001:0270									
Примітка: 01.05 – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (0,0009 га)									
16.	ГРЕЧИШКІН Юрій Олександрович	2874603954	вул. Лутова, 9, м. Херсон	243	-	243	-	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:3136									
17.	СТЕБЛЮВ Віктор Павлович	2648705670	вул. Квіткова, (Фурманова),54, смт Антонівка	658	-	658	-	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510165300:02:001:0612									
18.	СТЕБЛЮВА Олена Юріївна	2690601905	вул. Квіткова, (Фурманова),52, смт Антонівка	360	-	360	-	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510165300:02:001:0611									
19.	РИНДЕНКО Ігор Володимирович	2873516194	вул. Комарова, 177-а, м. Херсон	430	32	462	-	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:3238									
20.	МИРОНОВА Наталія Володимирівна ЧОРНА Алла Юріївна	2228302648 3205413987	вул. Магроська, 35, м. Херсон	548	37	585	-	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136300:01:001:2480									
21.	ОБДИЦЬ Тетяна Вікторівна	2870102902	пров. Торговий, 7-а, с. Степанівка	300	-	258	-	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510192500:01:001:0421									
Примітка: 01.05 – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (0,0110 га)									
22.	ЄВДОКІМОВ Віталій Валентинович	2904401152	вул. Набережна, 15-в, смт Комішани	754	-	754	-	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:02:001:0707									
Примітка: 01.05 – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (0,0034 га)									
23.	КУЛАЄЦЬ Людмила Федорівна	2366215347	вул. Державіна, 29-б, м. Херсон	489	-	489	-	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:3151									

1	2	3	4	5	6	7	8	9
24.	ШЕВЦОВА Ольга Іванівна	2098302842	вул. 2-а Текстильна, 49, м. Херсон	450	-	449	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136300:01:001:2494								
25.	ЧУХВИЧОВ Артем Олександрович	2748505070	вул. Бойка, 145, м. Херсон	522	-	522	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:3208								
Примітка: 01.03 – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту (0,0019 га) 01.05 – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (0,0148 га)								
26.	ПОЛЕНКО Тетяна Вікторівна	3026500546	вул. Лугова/Купецька (Піонерська), 39/5, м. Херсон	-	-	-	50, під розширення раніше приватизованої земельної ділянки без права забудови, строком на 5 (п'ять) років	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:3215								
27.	МИШАНЧУК Тетяна Григорівна	2151309521	вул. Острівського, 9, м. Херсон	400	16	416	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:3213								
28.	ЗАХАРЧЕНКО Микола Степанович	1917115730	вул. Донецька, 154, м. Херсон	400	-	400	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:3221								
29.	КУЦИК Олександр Григорович	2859002717	пров. Нікопольський, 12, м. Херсон	335	10	345	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136300:01:001:0248								
30.	ТРИКОЗЮК Галина Йосипівна КАБЕЛЬНИКОВ Олексій Миколайович	1450908589 2810404978	вул. 29-а Східна, 38, м. Херсон	450	27-	477	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 65101653000:02:001:2199								
31.	АКНШІНА Олена Анатоліївна	2608008660	вул. Харченко, 12-а, с. Садове	1600	-	1600	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6520386000:01:001:0240								

1	2	3	4	5	6	7	8	9
32.	БУКАТІН Віктор Олександрович БУКАТІНА Ганна Васиївна БУКАТІН Євген Вікторович	2140119998 2133811163 3073720711	вул. 12-а Північна, 89, м. Херсон	448	1	449	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:3203								
33.	КАЛЮЖНА Наталя Павлівна САМОЙЛЕНКО Андрій Павлович	2146703186 2348102514	вул. Цюлковського, 21, м. Херсон	458	-	458	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:3194								
Примітка: 01.05 – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (0,0113 га)								
34.	АНТОНЕНКО Василь Васильович	2898812894	вул. Нижня, 144, смт Комишани	2068	-	730	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:02:001:0935								
35.	ТКАЛЕНКО Лілія Валеріївна СВІРДОВА Тамара Валеріївна	2518511087 3022402466	пров. Дружний, 8, смт Антонівка	655	3	658	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510165300:02:001:1859								
36.	КАПУСТІН Андрій Олександрович	2737113219	пров. Геологів, 4, сел. Зимівник (Куйбишеве)	800	-	800	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:01:001:0267								
37.	ХОДОС Анастасія Володимирівна	3271620387	вул. Полтавська, 49, м. Херсон	553	-	540	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:3218								
38.	УРУПА Людмила Іванівна	1972516724	вул. Робоча, 291, м. Херсон	599	1	600	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:3160								
39.	БУРЛАКОВ Вячеслав Миколайович	2415901655	вул. Лесі Українки, 1/37, м. Херсон	559	-	559	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:3216								
Примітка: 01.05 – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (0,0137 га)								

1	2	3	4	5	6	7	8	9
40.	ЕЛІПЕРТ Едуард Борисович СПРОКУЛОВА Алла Вікторівна	2769718573 2120816380	вул. 22-а Східна, 6, м. Херсон	448	108	556	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер: 6510165300:02:001:1035								
41.	ТКАЧОВА Гетьяна Павлівна	2149123389	вул. Качельна (Сорокіна), 82, м. Херсон	416	7	423	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер: 6510136600:01:001:3231								
42.	САКСАГАНСЬКА Катерина Романівна	3420508724	вул. 5-а Текстильна, 30, м. Херсон	520	10	530	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер: 6510136300:01:001:2450								
43.	КОРОЛЬ Василь Пилипович	1879810295	вул. Річкова (Річна), 1, сел. Благовітненське	1250	-	1026	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:03:001:0037								

Міський голова



Ігор КОЛИХАЄВ