



## ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія міської ради VIII скликання

### РІШЕННЯ

від 03.09.2021 № 512  
м. Херсон

Про відмову громадянам у дозволі на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення у власність, спільну сумісну власність та в оренду земельних ділянок, передачі земельної ділянки у власність

Розглянувши заяви громадян, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 04.08.2021 (протокол № 28), відповідно до статей 12, 38, 39, 40, 42, 83, 89, 118, 120, 121, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити в дозволі на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення у власність, спільну сумісну власність забудованих земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель та споруд (присадибні ділянки):

1.1. СТЕПАНЕНКУ Олександрю Олександровичу – орієнтовною площею 1515 кв.м, по вул. Шевченка, 33, смт Зеленівка, на підставі підпункту «г» частини першої статті 121 Земельного кодексу України.

1.2. САЛОГОРОДСЬКОМУ Олегу Олексійовичу та ПЯТЬКО Тетяні Вікторівні – орієнтовною площею 547 кв.м, по вул. Ладичука, 39, м. Херсон, на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 (земельна ділянка розташована в торговельній зоні Г-6).

1.3. ВОЛОШИНУ Дмитру Володимировичу – орієнтовною площею 1143 кв.м, по вул. Монастирській, 5, сел. Благовіщенське, на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України (земельна ділянка частково знаходиться за існуючими межами населеного пункту – в проєктних межах сел. Благовіщенського).

1.4. БОРИСОВУ Олександрю Сергійовичу та ЯНКОВСЬКІЙ Наталії Сергіївні – орієнтовною площею 1044 кв.м, по вул. Білозерській, 2-г, сел. Приозерне, на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України (земельна ділянка знаходиться на виробничій території за існуючими межами населеного пункту – в проєктних межах сел. Приозерного).

1.5. КАРЧЕНІ Тетяні Миколаївні та ЛЕЩЕНКУ Василю Васильовичу – орієнтовною площею 996 кв.м, по вул. Офіцерській (Шмідта), 208, м. Херсон, на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 (земельна ділянка розташована в торговельній зоні Г-6).

1.6. ГРОМ Олені Дмитрівні – орієнтовною площею 1000 кв.м, по вул. Таврійській, 116, смт Зеленівка, на підставі статті 118 Земельного кодексу України (більша частина земельної ділянки знаходиться за існуючими межами населеного пункту – в проєктних межах смт Зеленівки).

1.7. ССРОВІЙ Світлані Іванівні, СЕРГЕСЬВУ Олександрю Михайловичу та ПЛОХОТНИКУ Вячеславу Івановичу – орієнтовною площею 863 кв.м, по шосе В'ячеслава Чорновола (Кіндиському), 7, м. Херсон, на підставі статті 83 та частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 [частина земельної ділянки розташована на території загального користування, за лінією регулювання забудови шосе В'ячеслава Чорновола (Кіндійського)].

1.8. ДОСЕНКО Олені Михайлівні, БРАТЧЕНКО Ганні Олександрівні, КОМИШАН Галині Іванівні та ГЛУЩЕНКУ Віталію Олександровичу – орієнтовною площею 717 кв.м, по вул. Єврейській (Войкова), 102, м. Херсон, на підставі статті 83 та частини 7 статті 118 Земельного кодексу України (у фактичному користуванні перебуває земельна ділянка, орієнтовною площею 832 кв.м, частина якої, орієнтовною площею 115 кв.м, знаходиться на території загального користування, за лінією регулювання забудови вул. Єврейської (Войкова) та вул. Мостової (Доброхотова), та зайнята встановленою огорожею, що має ознаки невід'ємної частини нерухомого майна заявників).

1.9. ОНІКІЄНКО Олені Федорівні – орієнтовною площею 624 кв.м, по вул. 14-й Північній, 5, м. Херсон, залишивши в силі рішення міської ради від 20.05.2021 № 296.

1.10. ПРОЦЕНКО Марії Дмитрівні – орієнтовною площею 355 кв.м, по вул. Лісовій (Лісній), 60, м. Херсон, на підставі статті 83 та частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 [частина земельної ділянки розташована на території загального користування, за лінією регулювання забудови вул. Лісової (Лісної)].

1.11. ДЕМ'ЯНОВУ Юрію Анатолійовичу – орієнтовною площею 1500 кв.м, по вул. Дніпровській, 1-б, смт Антонівка, на підставі статті 89 Водного кодексу України, відповідно до якої у прибережних захисних смугах уздовж річок, навколо водойм та на островах забороняється будівництво будь-яких споруд (крім

гідротехнічних, навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних, а також інженерно-технічних і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік, комунікацій), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів.

1.12. МАМАЄВИЙ Раїсі Петрівні та МІКІТЧАК Ніні Григорівні – орієнтовною площею 529 кв.м, по вул. Театральній, 3/6, м. Херсон, на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 (земельна ділянка розташована в зоні змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3, в межах охоронної зони історичного ареалу міста).

1.13. БИЦАК Людмилі Володимирівні – орієнтовною площею 465 кв.м, по вул. Т.Левицького, 62/56, м. Херсон, на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 [частина земельної ділянки розташована в зоні ТР-2 – зоні магістральних вулиць та майданів ( у межах червоних ліній вул. Нестерова)].

2. Відмовити БАКУМЕНКО Надії Кузьмівні та СТЕЦІЮК Лідії Матвіївні в дозволі на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у спільну сумісну власність земельної ділянки, орієнтовною площею 1000 кв.м, та в оренду земельної ділянки, орієнтовною площею 215 кв.м, по вул. Теплоенергетиків (Партизана Железняка), 32, м. Херсон, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), на підставі частини 7 статті 118 та частини 3 статті 123 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 (частина заявленої земельної ділянки розташована на території зелених насаджень спеціального призначення Р-3с та у зоні об'єктів дорожнього сервісу ТР-3).

3. Відмовити в дозволі на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення у власність та в оренду вільних від забудови земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель та споруд (присадибні ділянки):

3.1. ГЛУЩЕНКУ Артуру Павловичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, по вул. 49-ої Гвардійської Херсонської дивізії (відповідно до наданих графічних матеріалів), м. Херсон, на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України (земельна ділянка перебуває у власності іншої особи).

3.2. МЕТЕЛІ Ганні Євгенівні – орієнтовною площею 1000 кв.м, по вул. Дорофєєва, 65, м. Херсон (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 (земельна ділянка розташована в підзоні садибної житлової забудови Ж-1с, в межах санітарно-захисної зони залізниці).

3.3. ДМИТРУК Лідії Володимирівні – орієнтовною площею 1020 кв.м, по вул. Некрасова, 56, смт Зеленівка, на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України (земельна ділянка перебуває у користуванні іншої особи).

3.4. ПЕРЕБИЙНИС Юлії Михайлівні – орієнтовною площею 2500 кв.м, біля земельних ділянок з кадастровими номерами – 6510166400:05:001:0095 та 6510166400:01:115:0009 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України (заявлена земельна ділянка знаходиться на території зелених насаджень, частково в межах червоних ліній вул. Білозерської, по якій проходить газопровід високого тиску).

3.5. БАЛАН Марії Миколаївні – орієнтовною площею 173 кв.м, по вул. Торговій (21-ого Січня), 12, м. Херсон, на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 (земельна ділянка розташована в зоні змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3, в межах охоронної зони історичного ареалу міста. Крім того, заявлена земельна ділянка має такі розміри та конфігурацію, що унеможлиблює проектування на ній будь-якого жилого будинку, не порушуючи вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»).

3.6. КОЗАРУ Олександр Валерійовичу – орієнтовною площею 821 кв.м, (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статті 118 Земельного кодексу України (відповідно до Схеми планувальних обмежень у складі Генерального плану міста Херсона, затвердженого рішенням міської ради від 26.12.2003 № 443, заявлена земельна ділянка потрапляє в охоронну зону виробничого підприємства – полігону твердих побутових відходів, на якій діє обмеження щодо розміщення будь-якої житлової забудови).

3.7. НАЛИВАЙКУ Андрію Віталійовичу – орієнтовною площею 1592 кв.м, по вул. 7-ій Вільовчій, м. Херсон (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України (відсутня містобудівна документація, заявлена земельна ділянка розташована на території заболочених земель).

3.8. ЖДАНОВІЙ Мілані Петрівні – орієнтовною площею 700 кв.м, по вул. Кутузова, 43, смт Антонівка, у зв'язку із тим, що неможливо визначити місце розташування, конфігурацію та межі заявленої для відведення в оренду земельної ділянки.

3.9. БЕЗЛУЦЬКОМУ Олександр Юрійовичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, біля земельної ділянки з кадастровим номером – 6510136300:32:086:0026 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (відсутня містобудівна документація для території, в межах якої знаходиться заявлена земельна ділянка).

3.10. ГУРНИКУ Микиті Костянтиновичу – орієнтовною площею 600 кв.м, по вул. 5-ій Західній/вул. Дмитра Донцова (Тельмана), м. Херсон (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 (земельна ділянка розташована в зоні зелених насаджень спеціального призначення Р-3с, у межах санітарно-захисної зони Херсонського нафтопереробного заводу).

3.11. СВІРСІ Ірині Віталіївни – орієнтовною площею 800 кв.м, по вул. Новій, 16, смт Комишани, на підставі статті 118 Земельного кодексу України (заявлена земельна ділянка знаходиться за існуючими межами населеного пункту – в проєктних межах смт Комишани).

3.12. МАКСИМЕЦЬ Олександрі Олександрівни – орієнтовною площею 1000 кв.м, біля земельної ділянки з кадастровим номером – 6510136300:33:134:0001 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (відсутня містобудівна документація для території, в межах якої знаходиться заявлена земельна ділянка).

3.13. ЛАХНОВСЬКОМУ Євгенію Вадимовичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, біля вул. Козацької (відповідно до наданих графічних матеріалів, адреса земельної ділянки: вул. Козацька, 11), смт Антонівка, на підставі статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (відсутня містобудівна документація для території, в межах якої знаходиться заявлена земельна ділянка).

3.14. ЛАХНОВСЬКОМУ Євгенію Вадимовичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, біля вул. Козацької (відповідно до наданих графічних матеріалів, адреса земельної ділянки: вул. Весняна, 6), смт Антонівка, на підставі статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (відсутня містобудівна документація для території, в межах якої знаходиться заявлена земельна ділянка).

3.15. ЛАХНОВСЬКОМУ Євгенію Вадимовичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, біля вул. Козацької (відповідно до наданих графічних матеріалів, адреса земельної ділянки: вул. Весняна, 7), смт Антонівка, на підставі статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (відсутня містобудівна документація для території, в межах якої знаходиться заявлена земельна ділянка).

3.16. БУДЯК Людмилі Андріївни – орієнтовною площею 2500 кв.м, по пров. Проєктному, 1, м. Херсон (земельна ділянка № 9) (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статті 79-1 та частини 7 статті 118 Земельного кодексу України (земельна ділянка сформована та, відповідно до рішення виконавчого комітету міської ради від 17.12.2019 № 474, передбачена для відведення учасникам антитерористичної операції).

3.17. МАШУРОВСЬКІЙ Надії Олександрівни – орієнтовною площею 800 кв.м, по вул. Тепличній, в сел. Зимівник (Куйбишеве) (відповідно до наданих графічних матеріалів, адреса земельної ділянки: пров. Городній, 4), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Генеральному планові, поєднаному з детальним планом території сел. Зимівник [земельна ділянка розташована на території садибної забудови, але у межах виробничо-складських підприємств (500 м від станції аерації)]. Згідно з пунктом 5.10 Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173, у санітарно-захисних зонах не можна допускати розміщення житлових будинків з прибудинковими територіями.

3.18. ЗАКРЕПІ Валерії Ігорівни – орієнтовною площею 756 кв.м, по вул. С. Параджанова, м. Херсон (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста

Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 (земельна ділянка розташована в зоні зелених насаджень спеціального призначення Р-3с, у межах санітарно-захисної зони Херсонського нафтопереробного заводу).

3.19. ОЛЩУКУ Андрію Вікторовичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівної документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 [земельна ділянка розташована в зоні Р-2 – рекреаційній зоні активного відпочинку, відповідно до детального плану території, обмеженої вул. Тарле – 49-ої Гвардійської Херсонської дивізії – Нестерова – Володимира Великого (Ворошилова), затвердженого рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1725, заявлена земельна ділянка знаходиться на території зелених насаджень].

3.20. АВРАМЕНКО Надії Григорівні – орієнтовною площею 1000 кв.м, (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівної документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 [земельна ділянка розташована в зоні Р-2 – рекреаційній зоні активного відпочинку, відповідно до детального плану території, обмеженої вул. Тарле – 49-ої Гвардійської Херсонської дивізії – Нестерова – Володимира Великого (Ворошилова), затвердженого рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1725, заявлена земельна ділянка знаходиться на території зелених насаджень].

3.21. ЗВЄГІНЦЕВУ Олександрю Олександровичу – орієнтовною площею 619 кв.м, по вул. Лавреньова, м. Херсон (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статті 39 Земельного кодексу України, використання земель житлової та громадської забудови здійснюється відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, плану земельно-господарського устрою з дотриманням будівельних норм, державних стандартів і норм (земельна ділянка розташована на території, не сприятливій для будівництва, в межах яружно-балочної території).

3.22. ТИЩЕНКУ Олександрю Миколайовичу – орієнтовною площею 1000 кв.м, біля земельної ділянки з кадастровим номером – 6510136300:32:087:0003 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» – відсутня містобудівна документація для території, в межах якої знаходиться заявлена земельна ділянка.

3.23. ТИЩЕНКО Тетяні Анатоліївні – орієнтовною площею 1000 кв.м, біля земельної ділянки з кадастровим номером – 6510136300:32:087:0004 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» – відсутня містобудівна документація для території, в межах якої знаходиться заявлена земельна ділянка.

3.24. РОЖИНІЙ Владиславі Іванівні – орієнтовною площею 658 кв.м, по пров. Проектному, 5, м. Херсон, земельна ділянка № 4 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі рішення міської ради від 21.12.2018 № 1827 та рішення виконавчого комітету міської ради від 17.12.2019 № 474, земельна ділянка

передбачена для відведення учасникам антитерористичної операції та особам, які брали участь у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їхнього здійснення (надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки учаснику антитерористичної операції).

3.25. РОЖИНІЙ Владиславі Іванівні – орієнтовною площею 1000 кв.м, між земельними ділянками з кадастровими номерами – 6510136900:01:001:0489; 6510136900:13:005:0170 та 6510136900:13:005:0099 (відповідно до наданих графічних матеріалів, пров. Абрикосового, 2), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із тим, що земельна ділянка перебуває у власності іншої особи.

3.26. РОЖИНІЙ Владиславі Іванівні – орієнтовною площею 608 кв.м, по пров. Проектному, 1, м. Херсон, земельна ділянка № 9 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі рішення міської ради від 21.12.2018 № 1827 та рішення виконавчого комітету міської ради від 17.12.2019 №474, земельна ділянка передбачена для відведення учасникам антитерористичної операції та особам, які брали участь у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їхнього здійснення (до міської ради подано клопотання на затвердження проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки учаснику антитерористичної операції).

3.27. РОЖИНІЙ Владиславі Іванівні – орієнтовною площею 600 кв.м, біля земельних ділянок з кадастровими номерами – 6510136900:01:001:1237 та 6510136900:01:00:1202 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Детальному планові території, обмеженої вул. Тарле – 49-ої Гвардійської Херсонської дивізії – Нестерова – Володимира Великого (Ворошилова), затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1726 (земельна ділянка розташована на території, передбаченій під будівництво дошкільної установи).

4. Відмовити у дозволі на розроблення проектів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів:

4.1. БОГДАНОВІЙ Валерії Ігорівні – орієнтовною площею 50 кв.м, по вул. Дорофєєва, б/н, м. Херсон (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Детальному планові території, обмеженої залізничною колією – річкою Кошовою – озером Лопуха та зоною транспортної інфраструктури ТР-3, затвердженої рішенням виконавчого комітету міської ради від 17.12.2019 № 474.

4.2. ФЕСЕНКУ Юрію Андрійовичу – орієнтовною площею 80 кв.м, в житловому мікрорайоні «Корабел» (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України (земельна ділянка, відповідно до схеми розміщення індивідуальних гаражів автокооперативу учасників бойових дій, розташована на території, яка передбачена як місце протипожежної безпеки).

4.3. СИДОРЕНКО Оксані Миколаївні – орієнтовною площею 100 кв.м, по Острівському шосе, м. Херсон [відповідно до наданих графічних матеріалів,

територія гаражно-споживчого кооперативу (ГСК) «Стеблівський», гараж № 169-а], на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Детальному планові території, обмеженої Острівським шосе – межею території садибної забудови – урізом води озера Погорілого Першого із затоками, затвердженій рішенням міської ради від 31.10.2014 № 1548, та рішенням виконавчого комітету міської ради від 19.11.2019 № 441 (заявлена територія визначена під розміщення ГСК «Стеблівський»).

4.4. СИДОРЕНКУ Олександровичу – орієнтовною площею 100 кв.м, по Острівському шосе, м. Херсон (відповідно до наданих графічних матеріалів, територія ГСК «Стеблівський», гараж № 169), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Детальному планові території, обмеженої Острівським шосе – межею території садибної забудови – урізом води озера Погорілого Першого із затоками, затвердженій рішенням міської ради від 31.10.2014 № 1548, та рішенням виконавчого комітету міської ради від 19.11.2019 № 441 (заявлена територія визначена під розміщення ГСК «Стеблівський»).

4.5. СМАГЛЮКУ Володимир Василювичу – орієнтовною площею 24 кв.м, по шосе В'ячеслава Чорновола (Кіндійському), 40, м. Херсон (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» – відсутня містобудівна документація для території, в межах якої знаходиться заявлена земельна ділянка.

4.6. СТРУКУ Михайлу Павловичу – орієнтовною площею 100 кв.м, по вул. 8-ій Польовій, м. Херсон (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації (земельна ділянка розташована в зоні садибної та житлової забудови Ж-1).

5. Відмовити ЛУНЯЦІ Ярославу Володимировичу у дозволі на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки, орієнтовною площею 1,9777 га, яка знаходиться на земельній ділянці з кадастровим номером – 6510165300:03:001:0099, для ведення фермерського господарства, на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України у зв'язку із тим, що земельна ділянка перебуває в оренді, відповідно до договору оренди землі від 01.02.2021, який укладено Головним управлінням Держгеокадастру у Херсонській області та фізичною особою.

6. Відмовити КЕДРОВСЬКІЙ Оксані Дмитрівні у передачі у власність земельної ділянки, площею 1500 кв.м, по вул. Річній (Річковій), 16, сел. Благовіщенське (Петровського), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України [частина заявленої земельної ділянки розташована за існуючими межами населеного пункту сел. Благовіщенського (Петровського)].

7. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова

Ігор КОЛИХАЄВ