



## ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

X сесія міської ради VIII скликання

### РІШЕННЯ

від 05.11.2021 № 609  
м. Херсон

Про відмову громадянам у затвердженні документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність на території м. Херсон

Розглянувши заяви громадян, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 18.08.2021 (протокол № 30), від 15.09.2021 (протокол № 32), відповідно до статей 12, 38, 39, 40, 83, 89, 118, 120, частини 1 статті 122, частин 8 та 10 статті 186 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити БАРСЬКІЙ Аллі Андріївні у затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки, площею 1,500 га (кадастровий номер 6510136300:01:001:2379), для ведення особистого селянського господарства, на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затверджені рішенням міської ради від 20.02.2015 № 1724 [земельна ділянка розташована на території земель загального користування (проїзди, проходи), у підзоні зелених насаджень спеціального призначення – Р-Зс та в зоні садибної житлової забудови Ж-1].

2. Відмовити МАЛУСІ Жанні Павлівні у затвердженні технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, в натурі (на місцевості), площею 0,0357 га, по вул. Пугачова, 102/11-А (кадастровий номер: 6510136300:01:001:2440), для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України та статей 89, 120 Земельного кодексу України, у зв'язку із необхідністю реалізації права на земельну ділянку всіма співвласниками домоволодіння.

3. Відмовити ПАНЧИНУ Олегу Івановичу у затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, площею 0,1000 га,

по вул. Каховській, б/н, для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам Генерального плану м. Херсона (на земельну ділянку не визначено планувально-просторової організації забудови, а саме: місце розташування об'єктів соціальної інфраструктури, індивідуальних житлових будинків з відповідними господарськими будівлями, вулично-дорожньої мережі, підземних комунікацій, заявлена земельна ділянка не зареєстрована в Державному земельному кадастрі.

4. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова

Ігор КОЛИХАЄВ

