



## ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

8 сесія міської ради VIII скликання

### РІШЕННЯ

від 05.11.2021 № 614  
м. Херсон

Про відмову громадянам у дозволі на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок на території Антонівського старостинського округу

Розглянувши заяви громадян, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 15.09.2021 (протокол № 32), відповідно до статей 12, 83, 118, частини 1 статті 122 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити в дозволі на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель та споруд (присадибні ділянки):

1.1. БУЛИГІНІЙ Ларисі Анатоліївні – орієнтовною площею 1400 кв.м, по вул. Мирній, 20, смт Антонівка, на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, частини 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», у зв'язку з відсутністю містобудівної документації.

1.2. ЯНУ Олексію Кузьмичу – орієнтовною площею 639 кв.м, по вул. Олеся Гончара (Щорса), 66, смт Антонівка, відповідно до пункту 3.5 Державних санітарних правил та норм «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України» ДСанПіН 2.2.2.028-99, затверджених постановою Головного державного санітарного лікаря України 01.07.1999 за № 28 та згідно з таблицею 9.1. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова території», санітарно-захисна зона від території кладовища традиційного поховання до житлових і громадських будівель повинна бути не менше 300 метрів.

1.3. ЛИСЕНКУ Денису Анатолійовичу – орієнтовною площею 310 кв.м, по вул. Зарічній (Комсомольській), 14-а, смт Антонівка, на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України та статей 89, 120 Земельного кодексу

України, у зв'язку із необхідністю реалізації права на земельну ділянку всіма власниками домоволодіння.

2. Відмовити в дозволі на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства:

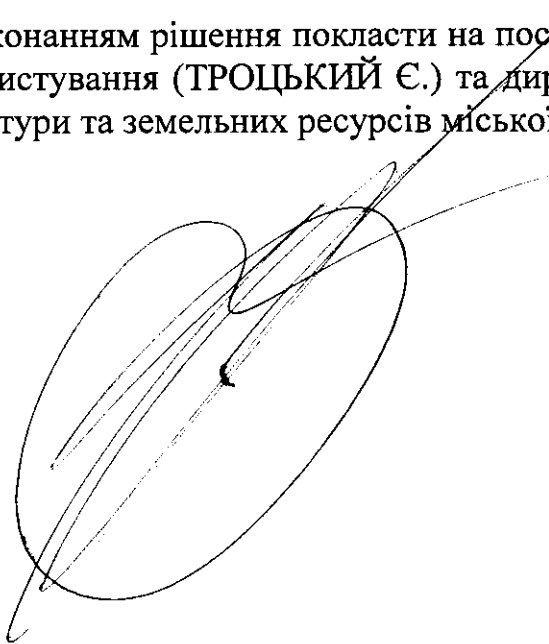
2.1. ГРАУЕР Ганні Сергіївні – орієнтовною площею 1,9500 га, біля земельної ділянки з кадастровим номером: 6510165300:02:001:1314 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статті 20 Земельного кодексу України, неможливо визначити категорію земель та вид цільового призначення земельної ділянки без комплексного плану просторового розвитку території Херсонської територіальної громади, та частини 7 статті 118 Земельного кодексу України (відсутність містобудівної документації).

2.2. СИДОРЧУКУ Євгену Віталійовичу – орієнтовною площею 2,0000 га, на земельній ділянці з кадастровим номером: 6510165300:16:001:0001 (відповідно до наданих графічних матеріалів), на підставі статті 118 Земельного кодексу України (земельна ділянка перебуває у користуванні іншої особи, відповідно до інформації з державного реєстру речових прав на майно).

3. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова



Ігор КОЛИХАСВ