

Про погодження інвестиційної
програми комунального
підприємства «Господар»
Херсонської міської ради на
2022 рік

На підставі листа комунального підприємства «Господар» (КП «Господар») Херсонської міської ради від 20.09.21р. № 63 щодо схвалення інвестиційної програми комунальному підприємству «Господар» на 2022 рік враховуючи рекомендації відомчої робочої групи з перевірки розрахунків витрат паливно – енергетичних ресурсів та втрат, інвестиційних програм комунальних підприємств, які надають послуги з водопостачання та водовідведення (протокол засідання від 29.10.2021 №1), утвореної наказом директора департаменту міського господарства від 27.10.2021 № 71, відповідно до порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопільська міські державні адміністрації, затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 19.08.2020 № 191, статті 18-1 Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», керуючись підпунктом 1 пункту «а» статті 30, ^{стаття 105.2} Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Погодити Інвестиційну програму комунального підприємства «Господар» Херсонської міської ради на 2022 рік (ліцензійна діяльність з постачання централізованого водопостачання) (додається).

2. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) оприлюднити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради ПЕПЕЛЯ В.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Херсонської міської ради
«Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства
«Господар» Херсонської міської ради на 2022 рік»

На розгляд виконавчого комітету міської ради вноситься проект рішення
«Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства
«Господар» Херсонської міської ради на 2022 рік».

Інвестиційна програма розроблена відповідно до Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення» та порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері централізованого водопостачання та водовідведення, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопільська міські державні адміністрації, затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 19.08.2020 № 191.

Загальна сума, яка запланована на виконання робіт інвестиційної програми становить 32,6 тис. грн. без ПДВ. Фінансування заходів за інвестиційною програмою відбудеться за рахунок прибутку підприємства у розмірі 29,3 тис. грн. та амортизаційних відрахувань у розмір 3,3 тис. грн. Термін окупності – 5 місяців.

Основним заходом інвестиційної програми є придбання насосного агрегату марки Pedrollo 6SR18|9-PD 7.5кВт, який буде встановлено на артезіанській свердловині по вул. Джона Говарда.

За результатами вводу в експлуатацію нового насосного агрегату підприємство планує зменшити споживання електричної енергії на 26828 кВт в рік, що дозволить скоротити витрати КП «Господар» на оплату електричної енергії на суму близько 87862 грн (з урахуванням тарифу на електроенергію у розмірі 3,275 грн без ПДВ)

Робочою групою з перевірки з перевірки розрахунків витрат паливно – енергетичних ресурсів та втрат, інвестиційних програм комунальних підприємств, які надають послуги з водопостачання та водовідведення (протокол засідання від 29.10.2021 №1), утвореної наказом директора департаменту міського господарства від 27.10.2021 № 71 погоджено інвестиційну програму КП «Теплокомунгосп» та рекомендовано внесення на розгляд виконавчого комітету міської ради проекту вищевказаного рішення

**Заступник міського голови
з питань діяльності виконавчих
органів ради**



Володимир ПЕПЕЛЬ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

1. Загальна інформація про ліцензіата

Комунальне підприємство «Господар» Херсонської міської ради є унітарним комерційним підприємством, господарюючим суб'єктом, який має право юридичної особи.

Підприємство надає послуги з централізованого водопостачання, благоустрою та інші послуги. Ліцензована діяльність з централізованого водопостачання є основним видом діяльності підприємства.

Місце знаходження підприємства : Херсонська область, Білозерський район, село Садове, вул. З. Космодем'янської №3-А.

Підприємство здійснює діяльність відповідно до Господарського кодексу та інших законодавчих актів України, Статуту КП «Господар» ХМР.

Власником споруд водопостачання є Херсонська територіальна громада.

Підприємство вправі самостійно розпоряджатися власними коштами, амортизаційні відрахування теж залишаються у власному розпорядженні для покриття витрат на підтримку в робочому стані та поліпшення основних засобів.

Політика ціноутворення проводиться у відповідності до діючих нормативно-правових актів. Розрахунок тарифів на централізоване водопостачання проводиться відповідно до Порядку формування тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 №869 зі змінами та доповненнями.

2. Висновки щодо необхідності впровадження інвестиційної програми.

Ця інвестиційна програма розроблена відповідно до Закону України «Про питну воду та питне водопостачання», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 19.08.2020 №191 «Про затвердження порядків розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сферах теплопостачання, централізованого водопостачання та водовідведення», в зв'язку з необхідністю оновлення основних фондів КП «Господар» ХМР та з метою впровадження ефективних рішень в системи водопостачання, для зменшення витрат ресурсів, енергоносіїв та втрат питної води на всіх стадіях підйому та подачі її споживачам. А також в подальшому для зменшення окремих складових формування тарифів на централізоване водопостачання.

Метою інвестиційної програми є :

- впровадження комплексу заходів для підвищення рівня надійності та забезпечення ефективної експлуатації систем централізованого водопостачання ;
- енергоефективність;
- запобігання аварійності та забезпечення безперебійної подачі якісної питної води споживачам;
- оптимізація технологічних та виробничих витрат, зменшення втрат ресурсів;
- зниження виробничої собівартості шляхом підвищення ефективності виробництва послуг;

Водопостачання

Безперебійне забезпечення господарсько-питних потреб населення, виробничих потреб господарюючих суб'єктів с. Садове в достатній кількості є актуальною проблемою.

Комунальне підприємство «Господар» надає послуги водопостачання жителям, бюджетним установам та іншим споживачам с. Садове. Водопостачання здійснюється за рахунок двох артезіанських свердловин:

- 1) артезіанська свердловина №1-270, розташована на південній окраїні с. Садове по вул. Дж. Говарда, введена в експлуатацію у 1956 році, глибина – 76 м, вода подається у мережу із водонапірної башти;
- 2) артезіанська свердловина №1-439, розташована на південній окраїні с. Садове по вул. Степовій, введена в експлуатацію у 1989 році, глибиною 85 м, вода безпосередньо поступає у розподільчу мережу.

Мережа водопостачання довжиною 12490 м, в т.ч. азбестоцементні діаметром 150 мм, довжиною 5340 м. металеві діаметром 100 мм, довжиною 6720 м, чавунні діаметром 100 мм, довжиною 430 м. Рік вводу в експлуатацію 1961. Для подачі води споживачам використовуються насоси ЄЦВ-8-25-100 потужністю 11 кВт.

Для системи водопостачання с. Садове нагальною проблемою є постійні аварійні ситуації на водогонах, як результат довговічності та зношеності трубопроводів. На різних ділянках водоводу по декілька разів на місяць трапляються аварійні ситуації.

3. Обґрунтування інвестиційних витрат за їх складовими.

Для виконання заходів, передбачених Інвестиційною програмою на 2022 рік, необхідні фінансові ресурси в розмірі **32,6 тис. грн.** (без ПДВ), а саме:

- За рахунок амортизаційних відрахувань на 3,3 тис. грн.
- За рахунок прибутку 29,3 тис. грн.

Фінансові потреби, необхідні для реалізації Інвестиційної програми за рахунок прибутку, планується забезпечити за рахунок коштів споживачів, що будуть надходити від реалізації послуг водопостачання.

4. Опис заходів інвестиційної програми КП «Господар» ХМР на 2022 рік

Встановлення насосного агрегату на артезіанській свердловині в с. Садове по вул. Дж. Говарда.

На даний час на артезіанській свердловині по вул. Дж. Говарда для водопостачання використовується насос ЕЦВ-8-25-100 з потужністю електродвигуна 11 кВт. Встановлене насосне обладнання експлуатується близько 10 років, морально застаріле, ККД насосу низький, що зумовлює надмірне споживання електроенергії.

Заходом передбачається придбання та влаштування насосного агрегату з високим ККД Pedrollo 6SR18/9-PD 7,5 кВт.

За період експлуатації у 2020 році наработка насосного агрегату та витрати електроенергії склали:

№ насосного агрегату	Старе насосне обладнання, робота в 2020 році			Нове обладнання, план	
	Найменування обладнання	Час роботи агрегатів	Витрати електроенергії, кВт/ в рік	Найменування обладнання	Планові витрати електроенергії, кВт/ в рік
1	ЕЦВ 8-25-100	7665	84315	Pedrollo 6SR18/9-PD	57487

Після встановлення та вводу в експлуатацію нового насосного агрегату, витрати електроенергії зменшаться на 26828 кВт в рік.

Враховуючи вартість 1 кВт/години електроенергії без ПДВ - 3,275 грн, загальна вартість економічного ефекту складе:

$26828 \text{ кВт/год} \times 3,275 \text{ грн.} = 87862 \text{ грн.}$

Термін окупності складе: $32,6 : 87862 \text{ грн.} = 0,4 \text{ року або } 5 \text{ місяців.}$

5. Аналіз результатів реалізації інвестиційної програми

Пропоновані заходи інвестиційної програми по водопостачанню по КП «Господар» ХМР на 2022 рік спрямовані на зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів. Постійний ріст цін на енергоносії стимулює підприємство впроваджувати енергозберігаючі технології. Програмою передбачені заходи спрямовані на зменшення енергозатрат підприємства, а саме заміна застарілих насосів на енергозберігаючі дозволять зменшити втрати питної води в мережі, дозволять забезпечити надійне, якісне та безперебійне водопостачання, уникнути неефективного використання основних засобів та, забезпечити умови для поліпшення технічної бази та раціонально підійти до формування тарифів для споживачів.

Директор



Олена ГАЙОВА