



ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

XI сесія міської ради VIII скликання

РІШЕННЯ

від 03.12.2021 № 641
м. Херсон

Про поновлення Управління Служби безпеки України в Херсонській області договору оренди земельної ділянки

Розглянувши заяву Управління Служби безпеки України в Херсонській області, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 27.10.2021 (протокол № 36), відповідно до статей 12, 93, 120, частини першої статті 122, статей 125, 126 Земельного кодексу України, статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», статті 288 Податкового кодексу України, беручи до уваги абзаци 3 – 4 Перехідних положень Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити строком на 1 (один) рік договір оренди земельної ділянки, укладений Херсонською міською радою та Управлінням Служби безпеки України в Херсонській області (код ЄДРПОУ – 20001728), загальною площею 0,2688 га (кадастровий номер: 6510136600:05:002:0069), під будівництво дев'ятиповерхового житлового будинку, з яких: 0,0688 га – під будівництво, 0,2000 га – без права подальшої забудови, в межах вулиць Стрітенської (Рози Люксембург) – Професора Уварова – Філатова – Миколаївського шосе, із моменту закінчення строку його дії, шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки, із визначенням у ній умови про право орендаря на укладання договору оренди земельної ділянки на новий строк згідно зі статтею 33 Закону України «Про оренду землі», без права його поновлення, передбаченого статтею 126-1 Земельного кодексу України.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати Управління Служби безпеки України в Херсонській області зареєструвати право оренди в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

3. Департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради (ЖАРОВ М.) підготувати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.

4. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова

Ігор КОЛИХАСЬВ

