



ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА
XI сесія міської ради VIII скликання

РІШЕННЯ

від 03.12.2021 № 697
м. Херсон

Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність зі зміною цільового призначення сільськогосподарських земель на землі житлової та громадської забудови та проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), вільні від забудови, та передачу земельних ділянок у власність

Розглянувши заяви громадян стосовно затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність зі зміною цільового призначення сільськогосподарських земель на землі житлової та громадської забудови та проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки, для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 04.07.2021 (протокол № 28), відповідно до статей 12, 20, 40, 81, 91, 103, 116, 118, 121, частини 1 статті 122, статей 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 19,20,50 Закону України «Про землеустрій», статті 35-1 Закону України «Про відходи», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити громадянам проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність зі зміною цільового призначення сільськогосподарських земель на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і

споруд (присадибні ділянки) та:

1.1. Передати у власність ВОВК Олександрі Миколаївні (ідентифікаційний номер – 216000284) земельну ділянку, площею 0,0514 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Грушевського, 40, с. Садове.

Кадастровий номер земельної ділянки: 6520386000:03:001:0774.

1.2. Передати у власність ІСТОМІНУ Юрію Володимировичу (ідентифікаційний номер – 2799626092) земельну ділянку, площею 0,0638 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Грушевського, 42, с. Садове.

Кадастровий номер земельної ділянки: 6520386000:03:001:0792.

2. Затвердити ГАВРИШ Олені Андріївні (ідентифікаційний номер – 2278502004) проект землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки, площею 0,0400 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: сел. Інженерне (Жовтневе), 42-б.

Передати ГАВРИШ Олені Андріївні у власність вказану у пункті 2 цього рішення земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510165800:01:001:0102.

3. Рекомендувати громадянам, указаним у пункті 1 цього рішення:

3.1. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок та правил добросусідства, визначених статтями 91, 103 Земельного кодексу України.

3.2. Вирішити питання вивезення твердих побутових відходів на полігон ТПВ, згідно зі статтею 35-1 Закону України «Про відходи».

3.3. Дотримуватися вимог рішення міської ради від 31.05.2011 № 221 «Про встановлення Правил благоустрою території, забезпечення чистоти і порядку в м. Херсоні».

3.4. Зберігати наявні зелені насадження, провадити благоустрій, озеленення прилеглої території та утримувати земельні ділянки в належному санітарному стані, враховуючи рекомендації Міської цільової програми боротьби з карантинними бур'янами на території міста Херсон на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням міської ради від 05.12.2017 № 1057.

4. Зобов'язати громадян, указаних у пунктах 1, 2 цього рішення, зареєструвати право власності на земельні ділянки в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

5. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова

Ігор КОЛИХАЄВ