



## ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

XII сесія міської ради VIII скликання

### РІШЕННЯ

від 17.12.2021 № 463  
м. Херсон

Про затвердження ГУЛІНСЬКІЙ Лідії Петрівні проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), та передачу земельної ділянки у власність, яка розташована на території Комишанського старостинського округу

Розглянувши заяву ГУЛІНСЬКОЇ Л.П., проект землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 27.10.2021 (протокол № 36), відповідно до статей 12, 40, 81, 91, 103, 116, 118, 120, 121, частини 1 статті 122, статей 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статті 35-1 Закону України «Про відходи», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити ГУЛІНСЬКІЙ Лідії Петрівні проект землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки із земель комунальної власності.

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:02:001:0936.

2. Передати ГУЛІНСЬКІЙ Лідії Петрівні (ідентифікаційний номер – 1410902426) земельну ділянку у власність, площею 0,1214 га, по вул. Центральній, 4-а, у смт Комишанах для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Обмеження 01.05 – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, площею 0,0079 га.

3. Рекомендувати ГУЛІНСЬКІЙ Л. П.:

3.1. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок та правил добросусідства, визначених статтями 91, 103 Земельного кодексу України.

3.2. Вирішити питання вивезення твердих побутових відходів на полігон ТПВ, згідно зі статтею 35-1 Закону України «Про відходи».

3.3. Дотримуватися вимог рішення міської ради від 31.05.2011 № 221 «Про встановлення Правил благоустрою території, забезпечення чистоти і порядку в м. Херсоні».

3.4. Зберігати наявні зелені насадження, провадити благоустрій, озеленення прилеглої території та утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані, враховуючи рекомендації Міської цільової програми боротьби з карантинними бур'янами на території міста Херсона на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням міської ради від 05.12.2017 № 1057.

4. Зобов'язати ГУЛІНСЬКУ Л.П. зареєструвати право власності на земельну ділянку в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

5. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова

Ігор КОЛИХАЄВ

