



## ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

XII сесія міської ради VIII скликання

### РІШЕННЯ

від 17.12.2021 № 464  
м. Херсон

Про затвердження КАРАБАШ Гульнарі Рустемівні проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), та передачу земельної ділянки у власність, яка розташована на території Наддніпрянського старостинського округу

Розглянувши заяву КАРАБАШ Г. Р., проєкт землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 27.10.2021 (протокол № 36), відповідно до статей 12, 40, 81, 91, 103, 116, 118, 121, частини 1 статті 122, статей 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статті 35-1 Закону України «Про відходи», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити КАРАБАШ Гульнарі Рустемівні проєкт землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки із земель комунальної власності.

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510165300:01:001:0045.

2. Передати КАРАБАШ Гульнарі Рустемівні (ідентифікаційний номер – 2491406703) земельну ділянку у власність, площею 0,0595 га, по вул. Садовій, 40, у сел. Молодіжному, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Рекомендувати КАРАБАШ Г. Р.:

3.1. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок та правил добросусідства, визначених статтями 91, 103 Земельного кодексу України.

3.2. Вирішити питання вивезення твердих побутових відходів на полігон ТПВ, згідно зі статтею 35-1 Закону України «Про відходи».

3.3. Дотримуватися вимог рішення міської ради від 31.05.2011 № 221 «Про встановлення Правил благоустрою території, забезпечення чистоти і порядку в м. Херсоні».

3.4. Зберігати наявні зелені насадження, провадити благоустрій, озеленення прилеглої території та утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані, враховуючи рекомендації Міської цільової програми боротьби з карантинними бур'янами на території міста Херсона на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням міської ради від 05.12.2017 № 1057.

4. Зобов'язати КАРАБАШ Г. Р. зареєструвати право власності на земельну ділянку в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

5. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова



Ігор КОЛИХАЄВ