



ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

XII сесія міської ради VIII скликання

РІШЕННЯ

від 17.12.2021 № 466
м. Херсон

Про відмову громадянам у затвердженні документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність, спільну сумісну власність та оренду на території м. Херсона

Розглянувши заяви громадян, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 27.10.2021 (протокол № 36), відповідно до статей 12, 38, 39, 40, 89, 118, 120, частини 1 статті 122, статей 123, 124, частин 8 та 10 статті 186 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити ПЕСНЕВІЙ Олені Іванівні та ОДРІКОВСЬКОМУ Станіславу Олександровичу у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у спільну сумісну власність площею 0,0592 га, та оренду, площею 0,0045 га по вул. Потьомкінській (Карла Маркса), 77 (кадастровий номер: 6510136900:01:001:2824 та 6510136900:01:001:2815), для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України та статей 89, 120 Земельного кодексу України, у зв'язку із:

– невідповідністю розробленого проекту землеустрою поданій заяві – зміною кількості співвласників домоволодіння;

- незазначенням у проекті землеустрою обмеження у використанні частини земельної ділянки для обслуговування водопровідно-каналізаційної мережі суміжними землекористувачами;

- нецільовим використанням присадибної ділянки (частина присадибної ділянки використовується як виставковий майданчик з продажу пам'ятників).

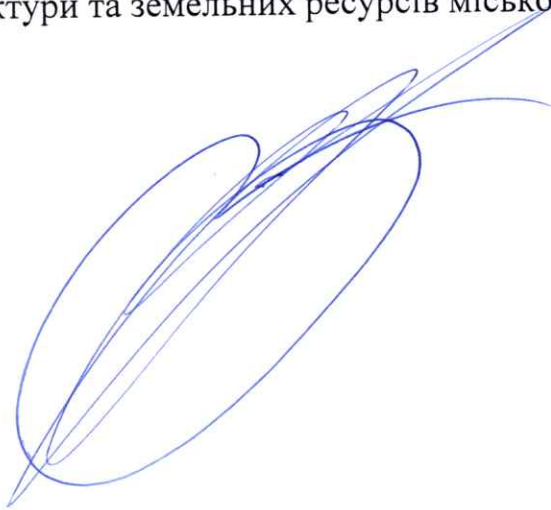
2. Відмовити ДЕМИДОВІЙ Людмилі Іванівні у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, площею 0,0577 га, по вул. Козацькій, б/н, мікрорайон «Янтарний», м. Херсон (кадастровий номер

земельної ділянки: 6510136300:01:003:0028), для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), на підставі частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» [відсутня містобудівна документація для території, в межах якої знаходиться заявлена земельна ділянка (на заявленій земельній ділянці відсутні будівлі та споруди, що перебувають у власності заявниці)].

3. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова



Ігор КОЛИХАЄВ