



## ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

XIII сесія міської ради VIII скликання

### РІШЕННЯ

від 28.01.2022 № 823  
м. Херсон

Про затвердження СИЧОВІЙ Наталі Сергіївні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду зі зміною її цільового призначення та зміну цільового призначення земельної ділянки по Миколаївському шосе, 4 км у м. Херсоні

Розглянувши заяву СИЧОВОЇ Н.С. стосовно затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду зі зміною цільового призначення земель, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 27.10.2021 (протокол № 36), відповідно до статей 12, 20, 93, частини першої статті 122, статей 123, 124, 125, 126, частини другої статті 134, статті 186 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», статей 13, 30 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити СИЧОВІЙ Наталі Сергіївні (ідентифікаційний номер – 2428119626) проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду зі зміною її цільового призначення та змінити цільове призначення земельної ділянки, площею 0,3293 га, по Миколаївському шосе, 4 км, під виробничу базу із виготовлення меблів (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; код класифікації видів цільового призначення земель – 11.03).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:02:001:0057.

2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, площею 0,3293 га, по Миколаївському шосе, 4 км, укладеного Херсонською міською радою та СИЧОВОЮ Наталею Сергіївною (внесеного до Книги записів обліку договорів оренди земельних ділянок управління земельних відносин департаменту містобудування та землекористування Херсонської міської ради 01.04.2015 за

№ 01150002), щодо цільового призначення земельної ділянки: замість «під комплексом складських приміщень» читати: «під виробничу базу із виготовлення меблів».

3. Рекомендувати СИЧОВІЙ Н.С. користування частиною земельної ділянки, площею 0,0091 га, здійснювати в режимі обмеженої господарської діяльності, у зв'язку з її розташуванням в охоронній зоні навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (трансформаторна підстанція), з дотриманням Правил охорони електричних мереж, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 04.03.1997 № 209.

4. Зобов'язати СИЧОВУ Н.С.:

4.1. У місячний термін із моменту прийняття рішення надати до департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради документи для внесення змін до договору оренди земельної ділянки.

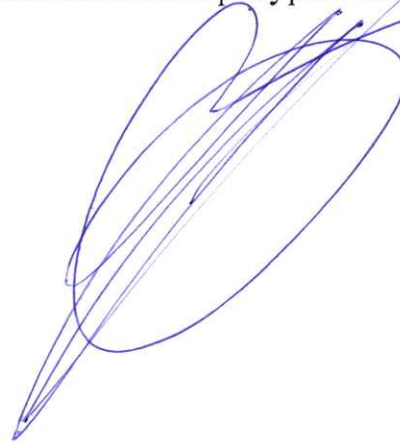
4.2. Зареєструвати право оренди в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

5. Департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради (ЖАРОВ М.) підготувати проект додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки із урахуванням підпункту 4.1 цього рішення.

6. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова



Ігор КОЛИХАЄВ