



## ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

XIII сесія міської ради VIII скликання

### РІШЕННЯ

від 28.01.2022 № 825

м. Херсон

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки та передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Білд Стріт» в оренду земельної ділянки по вул. Пилипа Орлика (9-го Січня), 19 у м. Херсоні

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю (ТОВ) «Білд Стріт» стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 27.10.2021 (протокол № 36), відповідно до статей 12, 93, частини першої статті 122, статей 123, 124, 125, 126, частини другої статті 134, статей 141, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», статей 4, 6, 13, 16 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Білд Стріт» (код ЄДРПОУ – 39072465) проект землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, площею 0,1327 га, по вул. Пилипа Орлика (9-го Січня), 19 у м. Херсоні, під обслуговування нежитлових приміщень офісу.

2. Припинити приватному підприємцю ГОРЛОВСЬКІЙ Ніні Борисівні право постійного користування земельною ділянкою, площею 0,1327 га, по вул. Пилипа Орлика (9-го Січня), 19 у м. Херсоні, під адміністративно-господарчою будівлею зі складськими приміщеннями магазину, косметичним салоном та групами дитячої оздоровчої фізкультури, та визнати таким, що втратив чинність, державний акт на право постійного користування землею, виданий приватному підприємцю ГОРЛОВСЬКІЙ Ніні Борисівні та зареєстрований у Книзі записів державних актів на право постійного користування землею 06.01.2000 за № 110, на підставі статті 141 Земельного кодексу України, у зв'язку з набуттям іншою особою права власності на об'єкт нерухомого майна.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Білд Стріт» (код ЄДРПОУ – 39072465) в оренду, строком на 10 (десять) років, земельну ділянку, площею 0,1327 га, із земель, які перебували в постійному користуванні ГОРЛОВСЬКОЇ Н.Б., по вул. Пилипа Орлика (9-го Січня), 19 у м. Херсоні, під обслуговування нежитлових приміщень офісу (категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:23:003:0017.

4. Zobov'язати ТОВ «Білд Стріт»:

4.1. У місячний термін із моменту прийняття рішення надати до департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради документи для укладання договору оренди земельної ділянки.

4.2. Зареєструвати право оренди в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

5. Департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради (ЖАРОВ М.) підготувати проект договору оренди земельної ділянки із урахуванням пункту 4 цього рішення.

6. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова

Ігор КОЛИХАЄВ

