



## ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

XIII сесія міської ради VIII скликання

### РІШЕННЯ

від 28.01.2022 № 826  
м. Херсон

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки та передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Струмок» в оренду земельної ділянки по просп. Адмірала Сенявіна, 3 у м. Херсоні

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю (ТОВ) «Струмок» стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 27.10.2021 (протокол № 36), відповідно до статей 12, 93, 120, частини першої статті 122, статей 123, 124, 125, 126, частини другої статті 134, статті 186 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», статей 4, 6, 13 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Струмок» (код ЄДРПОУ – 14129080) проєкт землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, площею 0,0633 га, по просп. Адмірала Сенявіна, 3 у м. Херсоні, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під магазин).

2. Вилучити із земель, наданих у постійне користування колективному підприємству «Херсонторгмортранс» ( правонаступник – ТОВ «Торгмортранс») (код ЄДРПОУ – 01127323), земельну ділянку, площею 0,0155 га, по просп. Адмірала Сенявіна, 3 у м. Херсоні.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Струмок» (код ЄДРПОУ – 14129080) в оренду, строком на 1 (один) рік, земельну ділянку, площею 0,0633 га, із земель, які перебували в постійному користуванні колективного підприємства «Херсонторгмортранс», та земель комунальної власності (перебували в оренді ТОВ «Струмок»), по просп. Адмірала

Сенявіна, 3 у м. Херсоні, під магазином (категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:3250.

4. Рекомендувати ТОВ «Струмок» користування частиною земельної ділянки, площею 0,0080 га, здійснювати в режимі обмеженої господарської діяльності, у зв'язку з укладанням договору на встановлення земельного сервітуту на право проїзду на транспортному засобі наявним шляхом.

5. Зобов'язати ТОВ «Струмок»:

5.1. У місячний термін із моменту прийняття рішення надати до департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради документи для укладання договору оренди земельної ділянки.

5.2. Зареєструвати право оренди в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

6. Департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради (ЖАРОВ М.) підготувати проект договору оренди земельної ділянки із урахуванням пункту 5 цього рішення.

7. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова

Ігор КОЛИХАЄВ