



ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

_____ сесія міської ради скликання

РІШЕННЯ

від 28.01.2022 № 865
м. Херсон

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційній фірмі (ТОВ ВКФ) «Бінокс-Прім» ЛТД договору оренди земельної ділянки

Розглянувши заяву ТОВ «ВКФ «Бінокс-Прім» ЛТД, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 27.10.2021 (протокол № 36), відповідно до статей 12, 93, частини першої статті 122, статей 125, 126 Земельного кодексу України, статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», статті 288 Податкового кодексу України, беручи до уваги абзаци 3 – 4 Перехідних положень Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити строком на 1 (один) рік договір оренди земельної ділянки, укладений Херсонською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційною фірмою «Бінокс-Прім» ЛТД (код ЄДРПОУ – 19226853), площею 0,1795 га (кадастровий номер: 6510136300:29:002:0056), по вул. Іллюші Кулика, 143-б, під будівництво багатоквартирного житлового будинку, із моменту закінчення строку його дії, шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки, із визначенням у ній умови про право орендаря на укладання договору оренди земельної ділянки на новий строк згідно зі статтею 33 Закону України «Про оренду землі», без права його поновлення, передбаченого статтею 126-1 Земельного кодексу України.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати ТОВ «ВКФ «Бінокс-Прім» ЛТД зареєструвати право оренди в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

3. Департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради (ЖАРОВ М.) підготувати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.

4. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова

Ігор КОЛИХАСЬ

