



# ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

XIII сесія міської ради VIII скликання

## РІШЕННЯ

від 28.01.2022 № 874  
м. Херсон

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю (ТОВ) «Сенсус-Бюв» договору оренди земельної ділянки

Розглянувши заяву ТОВ «Сенсус-Бюв», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 04.08.2021 (протокол № 28), відповідно до статей 12, 93, 120, частини 1 статті 122, статей 125, 126 Земельного кодексу України, статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», статті 288 Податкового кодексу України, беручи до уваги абзаци 3 – 4 Перехідних положень Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

### В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити строком на 3 (три) роки договір оренди земельної ділянки, укладений Херсонською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Сенсус-Бюв» (код ЄДРПОУ – 14120015), площею 0,1672 га (кадастровий номер: 6510136600:05:004:0078), під будівництво дев'ятиповерхового житлового будинку з вбудованими офісними приміщеннями, по вул. Комкова, 76, із моменту закінчення строку його дії, шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки, із визначенням у ній умови про право орендаря на укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк згідно зі статтею 33 Закону України «Про оренду землі», без права його поновлення, передбаченого статтею 126-1 Земельного кодексу України.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати ТОВ «Сенсус-Бюв» зареєструвати право оренди в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

3. Департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради (ЖАРОВ М.) підготувати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.

4. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова

Ігор КОЛИХАСВ