



ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

XIII сесія міської ради VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.01.2022 № 912
м. Херсон

Про затвердження землепорядної документації щодо відведення у власність земельних ділянок та щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), та передачу земельних ділянок у власність, які розташовані в межах населеного пункту Комишанського старостинського округу

Розглянувши заяви громадян, землепорядну документацію щодо відведення у власність земельних ділянок та щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 17.11.2021 (протокол №39), від 15.12.2021 (протокол №42), відповідно до статей 12, 40, 81, 91, 103, 116, 118, 120, 121, частини 1 статті 122, статей 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статті 35-1 Закону України «Про відходи», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити громадянам землепорядну документацію щодо відведення у власність земельних ділянок та щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), за списком згідно з додатком.
2. Передати громадянам у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), за списком згідно з додатком, указаним у пункті 1 цього рішення.
3. Рекомендувати громадянам, указаним у додатку до цього рішення:

3.1. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок та правил добросусідства, визначених статтями 91, 103 Земельного кодексу України.

3.2. Вирішити питання вивезення твердих побутових відходів на полігон ТПВ, згідно зі статтею 35-1 Закону України «Про відходи».

3.3. Дотримуватися вимог рішення міської ради від 31.05.2011 №221 «Про встановлення Правил благоустрою території, забезпечення чистоти і порядку в м. Херсоні».

3.4. Зберігати наявні зелені насадження, провадити благоустрій, озеленення прилеглої території та утримувати земельні ділянки в належному санітарному стані, враховуючи рекомендації Міської цільової програми боротьби з карантинними бур'янами на території міста Херсон на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням міської ради від 05.12.2017 №1057.

4. Зобов'язати громадян, указаних у додатку до цього рішення, зареєструвати право власності на земельні ділянки в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

5. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова



Ігор КОЛИХАЄВ

Додаток
до рішення міської ради
28.01.2022 № 912

СПИСОК

громадян, яким затверджено землевпорядну документацію щодо відведення у власність земельних ділянок та щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)

Пор. №	Прізвище, ім'я, по батькові	Ідентифікаційний номер	Місце розташування земельної ділянки	Площа раніше наданої ділянки, кв. м	Площа ділянки, що додатково відводиться, кв. м	Площа ділянки, що передається у власність, кв.м	Площа ділянки, що передається в оренду, кв. м	З яких земель відводиться ділянка
							Строк оренди (роки)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	СКОРИК Валентина Єгорівна	2220002501	Вул. Кооперативна, 20, смт Комишани	964	-	964	-	Із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:02:001:0948								
ПРИМІТКА: 01.05 – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, площею 0,0209 га								
2.	МИРОШНИЧЕНКО Володимир Олександрович	1920916316	вул. Садова, 56-а, смт Комишани	600	76	676	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:02:001:0952								
ПРИМІТКА: 01.05 – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, площею 0,0022 га								
3.	АНГАЛЬД Галина Вікторівна	2204524462	вул. Широка (Червоноармійська), 5-а, смт Комишани	560	-	524	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:02:001:0313								
4.	СЛЮСАР Микола Петрович	2378105990	вул. Поштова, 10, смт Комишани	1500	-	1354	-	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:02:001:0951								
5.	ГАВРИЛЮК Михайло Леонідович	2691216798	вул. Слов'янська, 72, сел. Зимівник (Куйбишеве)	800	4	804		із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:01:001:0275								
ПРИМІТКА: 03.01 – санітарно-захисна зона навколо об'єкта (станція аерації) – 0,0804 га								
6.	ОНИЩЕНКО Сергій Анатолійович	3420513930	вул. Соборна (Жовтнева), 2-б, смт Комишани	300	-	300		із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:02:001:0927								
7.	ГАГУЛІНА Олена Миколаївна	3056002428	вул. Ломоносова, 14-а, смт Комишани	700	12	712		із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:02:001:0517								

Міський голова

Ігор КОЛИХАЄВ