



ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА

XIII сесія міської ради VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.01.2022 № 918
м. Херсон

Про відмову громадянам у дозволі на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення у власність та в оренду земельних ділянок на території м. Херсон

Розглянувши заяви громадян, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань землекористування від 17.11.2021 (протокол №39), від 15.12.2021 (протокол №42), відповідно до статей 12, 38, 39, 40, 42, 83, 118, 120, 122, 124 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити ВЕРНИГОРІ Олені Федорівні в дозволі на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у власність забудованої земельної ділянки, орієнтовною площею 217 кв.м, по вул. Театральній, 19-а, м. Херсон, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 №1724 (земельна ділянка розташована на території змішаної забудови – у зоні Ж-5).

2. Відмовити в дозволі на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення в оренду земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель та споруд (присадибні ділянки):

2.1. УРСАЛУ Дмитру Володимировичу – орієнтовною площею 118 кв.м, по вул. Шевченка, 88, м. Херсон, на підставі статті 83, частини сьомої статті 118, статей 123, 124 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 №1724 (земельна ділянка

розташована на території земель загального користування за лінією регулювання забудови вул. Шевченка, за межами кварталу житлової забудови).

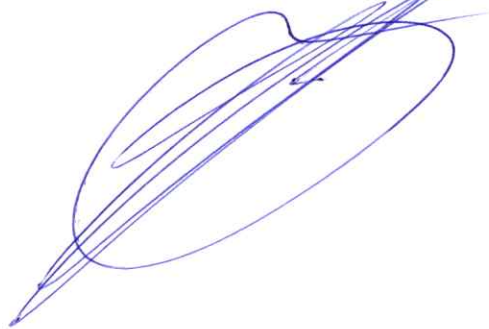
2.2. МОЛОТОВІЙ Людмилі Іванівні – орієнтовною площею 57 кв.м, по вул. Єврейській, 91, м. Херсон, на підставі статті 83, частини сьомої статті 118, статей 123, 124 Земельного кодексу України, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації – Планові зонування території міста Херсон, затвердженому рішенням міської ради від 20.02.2015 №1724 (земельна ділянка розташована на території земель загального користування за лінією регулювання забудови вул. Єврейської).

3. Відмовити КАМЕНЄВИЙ Олені Сергіївні в дозволі на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у власність вільної від забудови земельної ділянки, орієнтовною площею 100 кв.м, по вул. 34-ій Східній, 63, м. Херсон, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадиба ділянка), на підставі частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» – відсутня містобудівна документація для території, в межах якої знаходиться заявлена земельна ділянка.

4. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) висвітлити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування (ТРОЦЬКИЙ Є.) та директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради ЖАРОВА М.

Міський голова



Ігор КОЛИХАСВ