

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

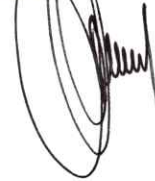
Галина ЛУГОВА

Голова постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та
охорони навколишнього середовища



Андрій МЕДВЕДЄВ

Директор департаменту правової
політики та якості



Сергій ЦИГАНОК

Завідувач сектора редагування
документів відділу діловодства



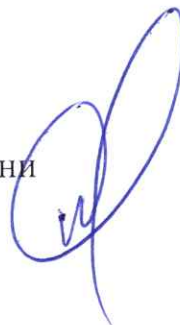
Олена ФЕДАК

РОЗСИЛКА :

Департамент інформаційних технологій
Секретаріат міської ради
Департамент у справах масової інформації
та зв'язків з громадськістю
Постійна комісія

Виконавець:

секретар постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та охорони
навколишнього середовища



Ігор СЕМЕНЧЕВ

Звіт
про роботу постійної комісії міської ради VIII скликання з питань
комунальної власності та охорони навколишнього середовища
за 2020 – 2021 роки

Постійна комісія з питань комунальної власності та охорони навколишнього середовища (далі – Постійна комісія) працює у межах повноважень, визначених законодавством України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про статус депутатів місцевих рад» та відповідно до Регламенту міської ради VIII скликання затвердженого рішенням міської ради від 11.12.2020 № 1 та змін до нього Положення про постійні комісії Херсонської міської ради VIII скликання, затвердженого рішенням міської ради від 11.12.2020 № 3 (зі змінами та доповненнями).

До складу Постійної комісії обрано 7 депутатів міської ради, які є представниками 3 фракцій.

Голова постійної комісії – МЕДВЕДЄВ Андрій Романович, ЦЕНКЕР Ірина Іванівна – заступник голови Постійної комісії, СЕМЕНЧЕВ Ігор Ігорович – секретар Постійної комісії. Члени Постійної комісії - ВІНОГРАДОВА Ольга Олександрівна, ПЛЯС Євген Володимирович, ПОПУТЬКО Юрій Анатолійович, СИВАК Костянтин Валерійович.

У відповідності до статті 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» за 2020 - 2021 роки проведено 23 засідання постійної комісії, за участі заступників Херсонського міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, департаменту розвитку об'єктів комунальної власності територіальної громади міської ради, керівників департаментів, управлінь, відділів міської ради та комунальних підприємств, депутатів міської ради, мешканців міста та представників засобів масової інформації. Всього розглянуто 711 питань в тому числі звернення мешканців міста щодо вирішення проблемних питань, які стосуються комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

Члени Постійної комісії активно працюють спільно з фахівцями департаменту розвитку об'єктів комунальної власності територіальної громади міської ради розглядають заяви та звернення суб'єктів господарської діяльності (підприємств, організацій, приватних підприємств) та громадян з питань комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

Також комісією розглянуті питання стосовно відчуження об'єктів комунальної власності, шляхом їхнього продажу або прав на них, на конкурентних засадах, умов відчуження, припинення, вилучення та відведення у власність (у тому числі шляхом викупу), оренди об'єктів комунальної власності, поновлення строків дії договорів оренди; передачі об'єктів комунальної власності у постійне чи тимчасове користування юридичним та фізичним особам; встановлення ставок орендної плати за об'єкти комунальної власності; списання та відчуження окремого індивідуально визначеного майна, що знаходиться в оперативному

управлінні комунальних підприємств, установ та організацій Херсонської міської територіальної громади.

Крім того, Постійною комісією розглянуто та погоджено фінансові плани комунальних підприємств на 2022 рік: КП «Сервіс-опт», КП «Муніципальна варта».

Постійна комісія розглядає пропозиції виконавчих органів міської ради стосовно ефективності використання та управління об'єктами комунальної власності територіальної громади, надає на розгляд міської ради висновки та рекомендації з цих питань; переліку об'єктів комунальної власності, які пропонуються до відчуження, шляхом їхнього продажу або прав на них, на конкурсних засадах; прийняття майна у комунальну власність; необхідності проведення інвентаризації об'єктів комунальної власності; проектування об'єктів містобудування з урахуванням екологічних вимог; визначення територій для складування, зберігання або розміщення виробничих, побутових та інших відходів відповідно до чинного законодавства України; надання земельних ділянок для будівництва та інших цілей у природоохоронних зонах та у разі існування певних екологічних обмежень.

Постійна комісія заслуховує інформацію про роботу підприємств, установ та організацій комунальної власності міської територіальної громади; пропозиції виконавчих органів міської ради щодо вирішення питань збирання, транспортування, утилізації побутових відходів та захоронення трупів безпритульних тварин; інформацію виконавчих органів міської ради щодо стану сміттєзвалища, проведення його рекультивациі та оздоровлення території.

Протягом 2020 - 2021 років Постійна комісія тримала на контролі реалізацію заходів щодо управління майном, що перебуває у комунальній власності Херсонської міської територіальної громади, як складової частини Програми економічного і соціального розвитку м. Херсона на 2019-2021 роки (затвердженої рішенням міської ради 21.12.2018 № 1783) та міської цільової Програми «Екологія» на 2019-2021 роки (затвердженої рішенням міської ради від 21.12.2018 № 1790).

Зазначеними програмами передбачено:

- забезпечення належного обліку та реєстрації об'єктів комунальної власності, у тому числі тих, що мають ознаки безхазяйного;
- забезпечення життєдіяльності житлового фонду міста шляхом передачі у власність територіальної громади об'єктів інфраструктури;
- збільшення надходжень до міського бюджету коштів від відчуження та оренди комунального майна;
- подолання факторів екологічного ризику в навколишньому середовищі міста і спрямування дій виконавчих органів міської ради та міських комунальних підприємств на вирішення екологічних проблем Херсона.

Основні питання, які підіймалися на засіданнях Постійної комісії це:

- включення об'єктів комунальної власності Херсонської міської територіальної громади до Переліку другого типу об'єктів комунальної

власності Херсонської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону;

- перелік об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності Херсонської міської територіальної громади та підлягають приватизації;

- впорядкування відносин оренди та приватизації об'єктів оренди комунальної власності Херсонської міської територіальної громади;

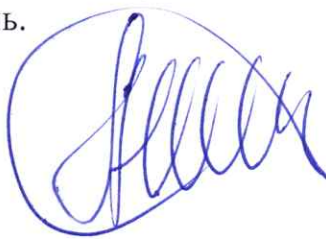
- встановлення орендної плати/ставки для бюджетних установ;

- закріплення на праві оперативного управління майна за комунальними установами.

Крім основних питань, на засіданнях Постійної комісії депутати розглянули 160 звернень від підприємств, установ, громадян, що надійшли на адресу постійної комісії. За результатами розгляду, надані відповідні рекомендації виконавчим органам міської ради та роз'яснення заявникам.

Слід відзначити активність та компетентність усіх членів Постійної комісії, які вносять пропозиції щодо вирішення низки проблемних питань, що відносяться до її повноважень.

Голова постійної комісії

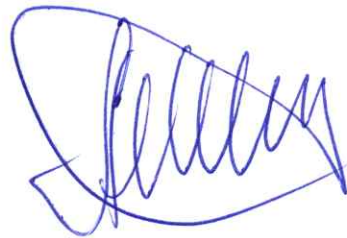


Андрій МЕДВЕДЄВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Херсонської міської ради «Про звіт
про роботу постійної комісії міської ради VIII скликання з питань
комунальної власності та охорони навколишнього середовища
за 2020-2021 роки»

Відповідно до статті 20 Положення про постійні комісії Херсонської міської ради VIII скликання, затвердженого рішенням міської ради від 11.12.2020 № 3 (зі змінами та доповненнями), керуючись пунктом 11 частини першої статті 26, частиною чотирнадцятою статті 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» підготовлено проєкт рішення Херсонської міської ради «Про звіт про роботу постійної комісії міської ради VIII скликання з питань комунальної власності та охорони навколишнього середовища за 2020-2021 роки».

Голова постійної комісії



Андрій МЕДВЕДЄВ

