



# ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА РАДА ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

## РІШЕННЯ

м. Херсон

23.02.2022

№ 104

Про затвердження протоколу засідання місцевої комісії для формування пропозицій стосовно потреби щодо спрямування субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їхнього числа від 17.02.2022 №1

Розглянувши протокол засідання комісії для формування пропозицій стосовно потреби щодо спрямування субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їхнього числа від 17.02.2022 №1, відповідно до пункту 10 Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їхнього числа, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26.05.2021 №615, керуючись підпунктом 2 пункту «а» статті 32 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

**ВИРІШИВ:**

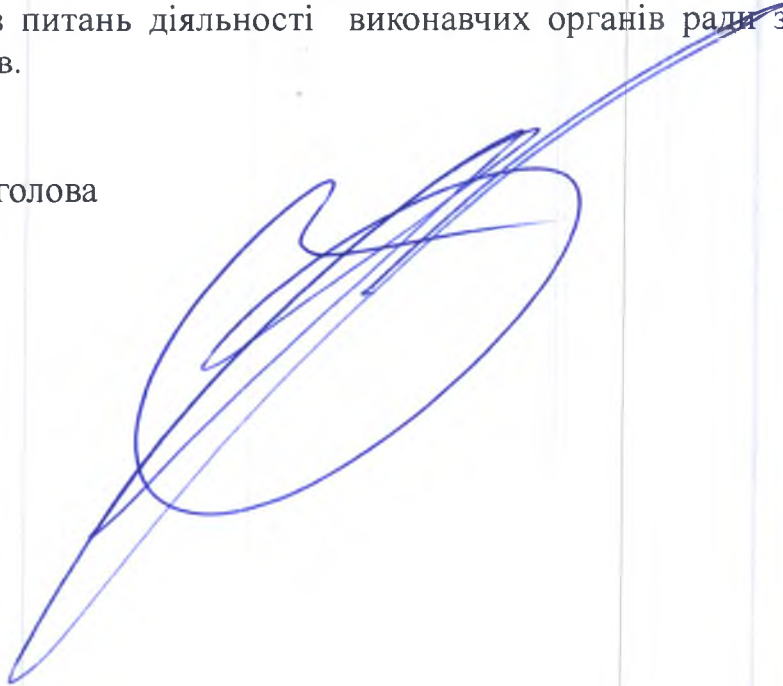
1. Затвердити протокол засідання комісії для формування пропозицій стосовно потреби щодо спрямування субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проєктні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їхнього числа від 17.02.2022 №1 (протокол додається).

2. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) оприлюднити рішення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

3. Відповідальність за виконання рішення покласти на начальника служби у справах дітей міської ради ЗУБЕНКО В.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Ігор КОЛИХАЄВ

## ПРОТОКОЛ

засідання місцевої комісії для формування пропозицій стосовно потреби у 2022 році щодо спрямування субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проєктні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їхнього числа

від «17» «лютого» 2022 року

№ 1

### ПРИСУТНІ:

- ЗУБЕНКО Вікторія - начальник служби у справах дітей міської ради, заступник голови комісії
- БАБІЖАСВА Ольга - головний спеціаліст служби у справах дітей міської ради, секретар комісії
- ВАСИЛЬЄВ Олександр - голова Херсонського відокремленого підрозділу громадської організації «Всеукраїнська асоціація прийомних батьків»
- СФАНОВ Антон - директор Херсонського міського центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді
- КАЛАШНИКОВА Наталія - начальник відділу містобудівного кадастру та охорони історичного середовища управління містобудування та архітектури департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради
- ЛИСЕНКО Анна - завідувач сектора обліку і розподілу житла відділу обліку, розподілу та приватизації житла управління житлового господарства департаменту міського господарства міської ради
- РУЗІТС Олена - начальник управління соціальної політики міської ради

ХОЛОДОВ Денис

-заступник начальника управління  
капітального будівництва міської ради

ЩЕРБАКОВА Олена

- заступник голови громадської організації  
багатодітних родин «Древо»

## **ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

1. Визначення потреби щодо спрямування у 2022 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проєктні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їхнього числа, за напрямками.

2. Затвердження загальних списків дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, які перебувають на квартирному обліку, списків осіб для виплати грошової компенсації із визначенням окремо щодо кожної особи обсягу такої компенсації.

### **СЛУХАЛИ:**

1. Визначення потреби щодо спрямування у 2022 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проєктні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їхнього числа, за напрямками.

**ЗУБЕНКО В.** поінформувала про те, що згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 26.05.2021 № 615 «Деякі питання забезпечення дітей – сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків», в 2022 році виділяється субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам. Цією постановою затверджено Порядок та умови надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проєктні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа (далі – Порядок та умови).

Порядком та умовами визначено наступні напрями спрямування субвенції:

- нове будівництво приміщень для розміщення малих групових будинків, житла для дитячих будинків сімейного типу, капітальний ремонт/реконструкцію житла для дитячих будинків сімейного типу, яке перебуває в комунальній власності;

- продовження та завершення розпочатих у попередніх періодах робіт з будівництва приміщень для розміщення малих групових будинків, житла для дитячих будинків сімейного типу відповідно до проектної документації, затвердженої в установленому законодавством порядку;

- придбання житла у прийнятих в експлуатацію житлових будинках для дитячих будинків сімейного типу, соціального житла, житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, у тому числі дітей з інвалідністю, що перебувають на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов (далі - особи);

- виплату грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для осіб з метою придбання житла (далі - грошова компенсація);

- рецензування звітів про оцінку житла, яке придбавається на вторинному ринку;

- розроблення проектної документації на нове будівництво приміщень для розміщення малих групових будинків, на капітальний ремонт/реконструкцію житла для дитячих будинків сімейного типу.

Гранична вартість придбання житла для осіб визначається за такою формулою:

$$ГВЖ = (31 + 10) \times Vг \times Км,$$

де ГВЖ — гранична вартість житла;

31 — 31 кв. метр загальної площі у квартирах, садибних (одноквартирних) будинках із житлового фонду, з яких жила площа на особу повинна бути не менше середнього показника забезпеченості громадян жилою площею у відповідному населеному пункті;

10 — додаткові 10 кв. метрів жилої площі на особу з інвалідністю (у разі потреби);

$Vг$  — вартість (гривень) 1 кв. метра загальної площі житла для населеного пункту за місцем перебування особи на квартирному обліку.

Відповідно до наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 16.12.2021 року № 337 “Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України”, по Херсонській області розрахований показник опосередкованої вартості спорудження житла 13762 грн за 1 кв.м. загальної площі квартир/будинку.

$Км$  — коефіцієнт збільшення граничної вартості 1 кв. метра загальної площі житла для м. Києва, Дніпра, Львова, Одеси та Харкова, обласних центрів і міст обласного значення.

Сума на одну особу дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа від 16 років до 23 років та від 23 років до 35 років,

які перебувають на квартирному обліку у пільговій черзі з правом позачергового отримання житла при виконавчих органах Херсонської міської ради станом на 01.01.2022 року становить 639 933,00 грн., 383 959,80 грн. та 846 363,00 грн. (особа з інвалідністю).

Вартість 1 кв. метра загальної площі житла в населеному пункті за місцем перебування особи на квартирному обліку обчислюється відповідно до нормативно-правових актів Мінрегіону.

Для мм. Києва, Дніпра, Львова, Одеси та Харкова гранична вартість придбання житла не може перевищувати вартості спорудження житла, збільшеної в 1,75 раза, для обласних центрів і міст обласного значення з населенням понад 300 тис. осіб — у 1,5 раза, для міст обласного значення з населенням від 100 тис. до 300 тис. осіб — у 1,25 раза.

У разі придбання житла особами враховуються витрати на придбання земельної ділянки, на якій розташоване житло, якщо це не призводитиме до перевищення його граничної вартості, обчисленої відповідно до цього пункту.

#### **ВИРІШИЛИ:**

2. Керуючись пунктами 13, 14 Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26.05.2021 №615, затвердити орієнтовну потребу в коштах грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, з метою придбання житла у 2022 році на загальну суму 158 397 867,60грн.

**ГОЛОСУВАЛИ: 9**

**ЗА: 9**

**ПРОТИ: -**

**УТРИМАЛОСЬ: -**

#### **СЛУХАЛИ:**

2. Затвердження загальних списків дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, які перебувають на квартирному обліку, списків осіб для виплати грошової компенсації із визначенням окремо щодо кожної особи обсягу такої компенсації.

**ЛИСЕНКО А.** поінформувала, що станом на 01.01.2022 року на квартирному обліку при виконавчих органах міської ради перебуває 316 дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа: віком від 16 до 23-х років -144 особи, від 23 до 35-ти років - 172 особи. До загального списку не включаються особи, яким було виділено грошову компенсацію за рахунок субвенції у попередньому році.

Відділом обліку, розподілу та приватизації житла управління житлового господарства департаменту міського господарства міської ради ведеться облік цих осіб. Серед вказаних осіб є одна особа з інвалідністю, 26.07.2001р.н. та 4 особи, які мають статус внутрішньо переміщених осіб.

Комісії надані сформовані відділом обліку, розподілу та приватизації житла управління житлового господарства департаменту міського господарства міської ради загальні списки дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їхнього числа, які перебувають на квартирному обліку, та списки осіб для виплати грошової компенсації із визначенням окремо щодо кожної особи обсягу такої компенсації для затвердження комісією. Заслухавши інформацію та розглянувши списки, комісія

#### **ВИРІШИЛИ:**

##### **2. Затвердити:**

- загальні списки дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їхнього числа, які перебувають на квартирному обліку, орієнтовну потребу в коштах, необхідних для придбання житла та списки осіб (додаток );

- список дітей та осіб віком від 16 років до 23 років, які перебувають на квартирному обліку у пільговій черзі з правом позачергового отримання житла для виплати грошової компенсації із визначенням окремо щодо кожної особи обсягу такої компенсації при виконавчих органах Херсонської міської ради станом на 01.01.2022 (144 особи, з них одна особа з інвалідністю). Орієнтовна потреба в коштах, необхідних для придбання житла – **92 356 782 грн.**) (додаток );

- список осіб віком від 23 років до 35 років, які перебувають на квартирному обліку у пільговій черзі з правом позачергового отримання житла для виплати грошової компенсації із визначенням окремо щодо кожної особи обсягу такої компенсації при виконавчих органах Херсонської міської ради станом на 01.01.2022 -172 особи. Орієнтовна потреба в коштах за рахунок субвенції з державного бюджету, яка складас в 2022 році 60% - **66 041 085,60 грн.**) (додаток );

Загальна потреба в коштах, необхідних для виплати грошової компенсації – **158 397 867,60 грн.**);

**ГОЛОСУВАЛИ: 9**

**ЗА: 9**

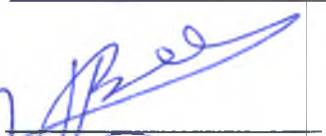
**ПРОТИ: -**  
**УТРИМАЛОСЬ: -**

**Заступник голови комісії**



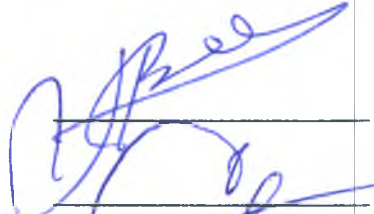
**Вікторія ЗУБЕНКО**

**Секретар комісії**

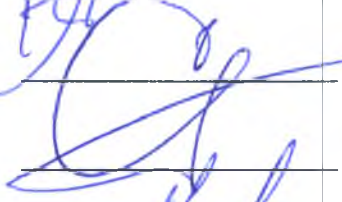


**Ольга БАБІЖАСВА**

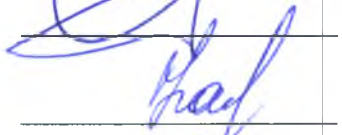
**Члени комісії:**



**Олександр ВАСИЛЬЄВ**



**Антон ЄФАНОВ**



**Тетяна ЖАКУН**



**Наталія КАЛАШНІКОВА**



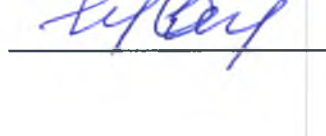
**Анна ЛИСЕНКО**



**Олена РУЗГІС**



**Денис ХОЛОДОВ**



**Олена ЩЕРБАКОВА**