



**ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ  
НАЧАЛЬНИКА ХЕРСОНСЬКОЇ МІСЬКОЇ  
ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ  
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
м.Херсон**

29.02.2024

№ 146А

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки та передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» в оренду земельної ділянки за межами населених пунктів на території Херсонської міської територіальної громади

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю (ТОВ) «Юкрейн Тауер Компані», зареєстровані виконавчим комітетом Херсонської міської ради 09.02.2024 за № 8-945-18/29, 12.02.2024 за № 8-950-18/29 відповідно до статей 12, 93, частини першої статті 122, статей 123, 124, 125, 126, частини другої статті 134, статті 186 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», статті 23 Закону України «Про оцінку земель», Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини другої статті 10, пункту 26 частини другої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», постанови Верховної Ради України від 03.11.2022 № 2706-ІХ «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Бериславському, Генічеському, Скадовському, Херсонському районах Херсонської області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», розпорядження Президента України від 02.03.2023 № 30/2023-рп «Про призначення Р. Мрочка начальником Херсонської міської військової адміністрації Херсонського району Херсонської області», керуючись підпунктом 8 частини шостої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності за межами населених пунктів на

території Херсонської міської територіальної громади

для передачі в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані», площею 0,0200 га, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код класифікації видів цільового призначення земель – 13.01).

Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Кадастровий номер земельної ділянки:

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент проведення оцінки – 01.01.2024 – складає 138 982,00грн (сто тридцять вісім тисяч дев'ятсот вісімдесят дві гривні 00 коп.).

2. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки та передати в оренду, строком на 1 (один) рік, товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (код ЄДРПОУ – 44281999) земельну ділянку, площею 0,0200 га, за межами населених пунктів на території Херсонської міської територіальної громади (в районі

із земель комунальної власності, для розміщення технічних засобів та споруд електронних комунікацій (для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій і пов'язаних засобів з метою встановлення обладнання постачальників електронних комунікацій мереж/послуг).

Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Кадастровий номер земельної ділянки:

3. Зобов'язати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані»:

3.1. Після видання розпорядження надати до департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради документи для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.2. Зареєструвати право оренди в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

4. Департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради (ПРОНІНА О.) підготувати проєкт договору оренди земельної ділянки з урахуванням пункту 3.1. цього розпорядження.

5. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) оприлюднити розпорядження на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Начальник Херсонської міської  
військової адміністрації

Роман МРОЧКО

