



**ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ
НАЧАЛЬНИКА ХЕРСОНСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
м. Херсон**

14.10.2025

№ 8210

Про затвердження громадянам проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), передачу у власність та спільну сумісну власність земельних ділянок

Розглянувши заяви громадян, зареєстровані відділом адміністративних послуг департаменту адміністративних послуг Херсонської міської ради, проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), враховуючи правовстановлюючі документи на об'єкти нерухомого майна, що є власністю заявників, наявну судову практику, в тому числі рішення Європейського суду з прав людини (зокрема справи «Рисовський проти України» № 29979/04, «Ільченко проти України» № 47166/09, «Зеленчук та Цицюра проти України» № 846/16 та № 1075/16), відповідно до статті 144 Конституції України, Земельного кодексу України, статті 377 Цивільного кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», частини другої статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», постанови Верховної Ради України від 03.11.2022 № 2706-ІХ «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Бериславському, Генічеському,

Каховському, Скадовському, Херсонському районах Херсонської області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»», розпорядження Президента України від 03.06.2025 № 76/2025-рп «Про призначення Я. Шанька начальником Херсонської міської військової адміністрації Херсонського району Херсонської області», керуючись пунктом 8 частини сьомої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0421 га, за адресою: м. Херсон, пров. _____ для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати її у спільну сумісну власність АРЦИШЕВСЬКОМУ Олегу Юрійовичу (РНОКПП: _____), АРЦИШЕВСЬКОМУ Миколі Юрійовичу (РНОКПП: _____).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:3733.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 02.01 [для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)].

2. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0792 га, за адресою: с-ще Приозерне, вул. _____ для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати її у спільну сумісну власність ШЕМШУРУ Олександрю Івановичу (РНОКПП: _____), ШЕМШУР Валентині Яківні (РНОКПП: _____).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:05:001:0286.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 02.01 [для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)].

3. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0687 га, за адресою: м. Херсон, вул. _____ для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати її у спільну сумісну власність ГАРКУШІ В'ячеславу Васильовичу (РНОКПП: _____), АНДРУСЬ Олені Олегівні (РНОКПП: _____).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:3396.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 02.01 [для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)].

4. Затвердити громадянам технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельних ділянок для

будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), за списком згідно з додатком.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 02.01 [для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)].

5. Передати громадянам у власність та спільну сумісну власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), за списком згідно з додатком.

6. АРЦИШЕВСЬКОМУ О. Ю., АРЦИШЕВСЬКОМУ М. Ю., ШЕМШУРУ О. І., ШЕМШУР В. Я., ГАРКУШІ В. В., АНДРУСЬ О. О. та громадянам, указаним у додатку до цього розпорядження:

6.1. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок та правил добросусідства, визначених статтями 91, 103 Земельного кодексу України, вимог Правил благоустрою населених пунктів Херсонської міської територіальної громади, затверджених розпорядженням начальника Херсонської міської військової адміністрації від 09.06.2023 № 265р.

6.2. Зберігати наявні зелені насадження, провадити благоустрій, озеленення прилеглої території та утримувати земельні ділянки в належному санітарному стані.

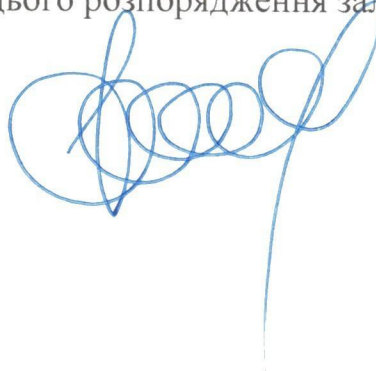
6.3. Вирішити питання вивезення твердих побутових відходів, згідно зі статтею 31 Закону України «Про управління відходами».

7. Зобов'язати АРЦИШЕВСЬКОГО О. Ю., АРЦИШЕВСЬКОГО М. Ю., ШЕМШУРА О. І., ШЕМШУР В. Я., ГАРКУШУ В. В., АНДРУСЬ О. О. та громадян, указаних у додатку до цього розпорядження, зареєструвати право власності на земельні ділянки в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

8. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) оприлюднити розпорядження на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

9. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Начальник Херсонської міської
військової адміністрації



Ярослав ШАНЬКО

Додаток
до розпорядження начальника
Херсонської міської
військової адміністрації

14.10.2020 № 121/А

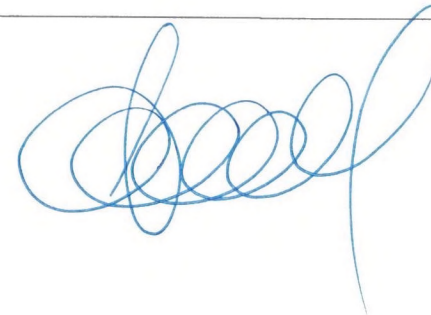
СПИСОК

громадян, яким затверджено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та передано у власність та спільну сумісну власність земельні ділянки

Пор. №	Прізвище, ім'я, по батькові	РНОКПП	Місце розташування земельної ділянки	Площа раніше наданої ділянки, кв. м	Площа ділянки, що додатково відводиться, кв. м	Площа ділянки, що передається у власність, кв. м	З яких земель відводиться ділянка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ЗУБКОВА Марина Іванівна		Вул. с-ще Приозерне	900	-	894	Із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:05:001:0273							
2	ГАЙКО Микола Михайлович		вул. с-ще Антонівка	500	-	492	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510165300:02:001:2407							
3	ГРИШИНА Ольга Григорівна		вул. м. Херсон	523	-	507	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136300:01:001:2724							
4	НЕМНЕНКО Віктор Володимирович		вул. с-ще Антонівка	370	6	376	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510165300:02:001:2413							
5	ПЕТРОВА Тетяна Анатоліївна		вул. с-ще Антонівка	429	-	427	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510165300:02:001:2409							

6	ДЕМЕНТЄЄВ Ігор Богданович ГОЛОВАНОВА Інна Леонардівна		вул., м. Херсон	373	50	423	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:3734 Примітка: ДЕМЕНТЄЄВУ І. Б., ГОЛОВАНОВІЙ І. Л. привести площу та межі земельної ділянки у відповідність до площі 423 кв.м, визначеної розробленою згідно з чинним законодавством документацією із землеустрою, звільнивши самовільно зайняту земельну ділянку від об'єктів та споруд, розташованих на ній							
7	ВЕНІСЛАВ Наталія Іванівна		вул., м. Херсон	363	-	351	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510165300:02:001:1633							
8	КУЦЕВОЛ Анастасія Михайлівна		вул., м. Херсон	500	-	500	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510165300:02:001:1497							
9	ПОНОМАРЕНКО Варвара Іванівна ПОНОМАРЕНКО Анатолій Анатолійович ПОНОМАРЕНКО Олег Анатолійович		вул., с-ще Комишани	676	43	719	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510166400:02:001:0412							
10	ШУЛЬГА Тамара Іванівна СМИРНОВА Ерніка Євгенівна		вул., м. Херсон	271	-	269	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:3540							

Начальник Херсонської міської
військової адміністрації



Ярослав ШАНЬКО