



м.ХЕРСОН

## ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА

**НАЗВА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ**  
**НАДАННЯ МІСТОБУДІВНИХ УМОВ ТА ОБМЕЖЕНЬ НА ПРОЕКТУВАННЯ ОБ'ЄКТА**  
**БУДІВНИЦТВА/РЕКОНСТРУКЦІЇ**

**СУБ'ЄКТ НАДАННЯ АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ** – управління містобудування та архітектури департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів Херсонської міської ради

### **ПЕРЕЛІК НЕОБХІДНИХ ДОКУМЕНТІВ**

- копія документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або копія договору суперфіцію - у разі, якщо речове право на земельну ділянку не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно;
- копія документа, що посвідчує право власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці - у разі, якщо право власності на об'єкт нерухомого майна не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, або згода його власника, засвідчена в установленому законодавством порядку (у разі здійснення реконструкції або реставрації);
- вкопіювання з топографо-геодезичного плану М 1:2000;
- містобудівний розрахунок, що визначає інвестиційні наміри забудовника, який складається у довільній формі з доступною та стислою інформацією про основні параметри об'єкта будівництва/реконструкції.

### **СТРОК ВІДПОВІДІ**

- видача містобудівних умов та обмежень протягом 10 робочих днів з дня реєстрації заяви.

**МОЖЛИВІ СПОСОБИ ОТРИМАННЯ ВІДПОВІДІ:** видається особисто замовнику або особі, уповноваженій заявником. Повноваження довіреної особи мають бути підтвержені довіреністю, виданою в установленому порядку.

**ВАРТІСТЬ:** безкоштовно

### **ПЕРЕЛІК ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ:**

Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності";

Перелік об'єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011 № 109

Постанова Кабінету Міністрів України "Деякі питання дерегуляції господарської діяльності" від 27.03.2019 № 367.

**ПОРЯДОК ОСКАРЖЕННЯ** у судовому порядку згідно з чинним законодавством

---

---

**ПОГОДЖЕНО**

Начальник управління містобудування  
та архітектури департаменту  
містобудування, архітектури  
та земельних ресурсів \_\_\_\_\_

