



**ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ  
НАЧАЛЬНИКА ХЕРСОНСЬКОЇ МІСЬКОЇ  
ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ  
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
м. Херсон**

20.11.2025

№ 94/Р

Про затвердження громадянам проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), передачу у власність та спільну сумісну власність земельних ділянок

Розглянувши заяви громадян, зареєстровані відділом адміністративних послуг департаменту адміністративних послуг Херсонської міської ради, проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), враховуючи правовстановлюючі документи на об'єкти нерухомого майна, що є власністю заявників, наявну судову практику, в тому числі рішення Європейського суду з прав людини (зокрема справи «Рисовський проти України» № 29979/04, «Ільченко проти України» № 47166/09, «Зеленчук та Цицюра проти України» № 846/16 та № 1075/16), відповідно до статті 144 Конституції України, Земельного кодексу України, статті 377 Цивільного кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», частини другої статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», постанови Верховної Ради України від 03.11.2022 № 2706-ІХ «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Бериславському, Генічеському,

Каховському, Скадовському, Херсонському районах Херсонської області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»», розпорядження Президента України від 03.06.2025 № 76/2025-рп «Про призначення Я. Шанька начальником Херсонської міської військової адміністрації Херсонського району Херсонської області», керуючись пунктом 8 частини сьомої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0516 га, за адресою: м. Херсон, вул. \_\_\_\_\_ для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати її у власність ГЕВКО Галині Федорівні (РНОКПП: \_\_\_\_\_).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:3551.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 02.01 [для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)].

2. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0822 га, за адресою: с-ще Антонівка, пров. \_\_\_\_\_, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати її у власність ТЕТЄРЯТНИКОВІЙ Раїсі Іванівні (РНОКПП: \_\_\_\_\_).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510165300:02:001:2319.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 02.01 [для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)].

3. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0961 га, за адресою: с-ще Антонівка, вул. \_\_\_\_\_ для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати її у власність КОВАЛЬОВУ Юрію Миколайовичу (РНОКПП: \_\_\_\_\_).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510165300:02:001:2240.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 02.01 [для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)].

4. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,1512 га, за адресою: с. Садове, вул. \_\_\_\_\_, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати її у власність СИДОРЕНКО Лілії Вікторівні (РНОКПП: \_\_\_\_\_).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6520386000:01:001:0280.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 02.01 [для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)].

5. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,1779 га, за адресою: с. Садове, вул. А, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати її у власність КОЛОМІЙЦЕВУ Анатолію Вікторовичу (РНОКПП: ).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6520386000:01:001:0278.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 02.01 [для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)].

6. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0855 га, за адресою: с. Степанівка, пров. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати її у власність САВЧЕНКО Валентині Михайлівні (РНОКПП: ).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510192500:01:001:0503.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 02.01 [для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)].

7. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0294 га, за адресою: м. Херсон, вул. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати її у власність ВЕРЛАТОМУ Володимирі Івановичу (РНОКПП: ).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136300:01:001:1552.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 02.01 [для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)].

8. Затвердити громадянам технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) за списком згідно з додатком.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 02.01 [для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)].

9. Передати громадянам у власність та спільну сумісну власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) за списком згідно з додатком.

10. ГЕВКО Г. Ф., КОЛОМІЙЦЕВУ А. В., ТЕТЕРЯТНИКОВІЙ Р. І., СИДОРЕНКО Л. В., САВЧЕНКО В. М., КОВАЛЬОВУ Ю. М., ВЕРЛАТОМУ В. І. та громадянам, указаним у додатку до цього розпорядження:

10.1. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок та правил добросусідства, визначених статтями 91, 103 Земельного кодексу України, вимог Правил благоустрою населених пунктів Херсонської міської територіальної громади, затверджених розпорядженням начальника Херсонської міської військової адміністрації від 09.06.2023 № 265р.

10.2. Зберігати наявні зелені насадження, провадити благоустрій, озеленення прилеглої території та утримувати земельні ділянки в належному санітарному стані.

10.3. Вирішити питання вивезення твердих побутових відходів, згідно зі статтю 31 Закону України «Про управління відходами».

11. Зобов'язати ТЕТЕРЯТНИКОВУ Р. І., САВЧЕНКО В. М., КОВАЛЬОВА Ю. М., СИДОРЕНКО Л. В., КОЛОМІЙЦЕВА А. В., ГЕВКО Г. Ф., ВЕРЛАТОГО В. І. та громадян, указаних у додатку до цього розпорядження, зареєструвати право власності на земельні ділянки в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

12. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) оприлюднити розпорядження на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

13. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Начальник Херсонської міської  
військової адміністрації



Ярослав ШАНЬКО

Додаток  
до розпорядження начальника  
Херсонської міської  
військової адміністрації  
20. 11. 2025 № 9490

### СПИСОК

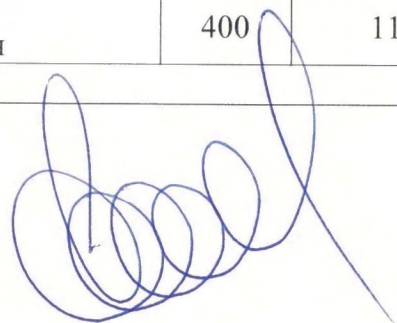
громадян, яким затверджено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та передано у власність та спільну сумісну власність земельні ділянки

Пор. №	Прізвище, ім'я, по батькові	РНОКПП	Місце розташування земельної ділянки	Площа раніше наданої ділянки, кв. м	Площа ділянки, що додатково відводиться, кв. м	Площа ділянки, що передається у власність, кв. м	З яких земель відводиться ділянка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	КИЛИМИНЧУК Валентин Петрович		с-ще Антонівка	1 000	7	1 007	Із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 5110100500-01-001-0012-120							
2	КУЗЬМІЧ Сніжана Вікторівна		с. Степанівка	1 000	-	895	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 5110100500-01-001-0017							
3	МАЛЯРЕНКО Клавдія Іванівна		с-ще Антонівка	1 133	-	1 035	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 5110100500-01-001-0017							
4	ПАЩЕНКО Ірина Василівна		с-ще Зимівник	543	7	550	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 5110100500-01-001-0017							
5	ГУТНИК Жанна Антонівна		м. Херсон	504	21	525	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 5110100500-01-001-0017							

6	ШАТІК Тетяна Олександрівна БАЗЕНКО Григорій Анатолійович		м. Херсон	411	-	408	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							
7	КИТАЄВА Тетяна Іванівна КИТАЄВА Олена Ігорівна		м. Херсон	304	7	311	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							
8	БІЛОУС Сергій Миколайович		с-ще Антонівка	950	-	950	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							
9	БАБЧУК Роман Степанович		с-ще Зеленівка	1 000	-	1 000	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							
Примітка: БАБЧУКУ Р. С. привести площу та межі земельної ділянки у відповідність до площі 1 000 кв. м, визначеної розробленою згідно з чинним законодавством документацією із землеустрою, звільнивши самовільно зайняту земельну ділянку від об'єктів та споруд, розташованих на ній							
10	ХАРИТОНЕНКОВА Оксана Володимирівна		вул. с-ще Молодіжне	642	-	608	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							
11	СУШКО Тетяна Вікторівна АЛЯБ'ЄВА Тетяна Тарасівна		м. Херсон	508	17	525	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							
12	ПЕРЕПЕЛЯК Євген Володимирович		вул. м. Херсон	490	-	490	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							
13	КУЧЕРЕНКО Олександр Анатолійович		вул. м. Херсон	467	-	467	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							

14	СЛЮСАРЧУК Олександр Анатолійович		с-ще Комишани	380	49	429	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							
15	ПРУДСЬКА Катерина Степанівна		с-ще Антонівка	2 200	-	1 441	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							
16	БАЙРАЧЕНКО Марія Йосипівна		с-ще Антонівка	912	-	832	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							
17	ОСОКІН Віктор Геннадійович		м. Херсон	553	-	553	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							
18	ЧЕРНИШ Ігор Іванович		м. Херсон	450	8	458	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							
19	КОТЕНЬОВ Олександр Миколайович		м. Херсон	473	3	476	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							
20	ПРИСЯЖНЮК Наталя Миколаївна		с-ще Комишани	800	26	826	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							
21	РОМАЩЕНКО Дмитро Євгенович РОМАЩЕНКО Тетяна Євгенівна		с-ще Антонівка	740	-	709	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							
22	БОГАЧУК Валентина Іванівна		вул. м. Херсон	400	11	411	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки:							

Начальник Херсонської міської  
військової адміністрації



Ярослав ШАНЬКО