ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ
НАЧАЛЬНИКА ХЕРСОНСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
м. Херсон

06.02.2026 № 91р

Про передачу в оренду
земельних ділянок

Розглянувши заяви МОЛЧАНОВОЇ Л. Ф., ДРОНОВОЇ М. П. щодо передачі в оренду земельних ділянок у зв'язку з переходом права власності на об'єкти нерухомого майна, рекомендації робочої групи з розгляду питань поновлення договорів оренди земельних ділянок (протокол від 21.01.2026 № 15), відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини другої статті 10, пункту 26 частини другої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», постанови Верховної Ради України від 03.11.2022 № 2706-IX «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Бериславському, Генічеському, Каховському, Скадовському, Херсонському районах Херсонської області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України "Про правовий режим воєнного стану"», розпорядження Президента України від 03.06.2025 № 76/2025-рп «Про призначення Я. Шанька начальником Херсонської міської військової адміністрації Херсонського району Херсонської області», керуючись пунктом 8 частини сьомої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»:

1. Передати в оренду, строком на 1 (один) рік, ДРОНОВІЙ Марині Павлівні (РНОКПП:) земельну ділянку, площею 0,0078 га, по вул. в м. Херсоні, під магазином із продажу кондитерських виробів, із земель, що перебували в оренді ТОВ «ХЕРСОНСЬКА КОНДИТЕРСЬКА ФАБРИКА».

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:15:005:0189.

Відповідно до підпункту 5.2.3 додатка до рішення Херсонської міської

ради від 18.06.2021 № 340, встановити річний розмір орендної плати за земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього розпорядження, – 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Передати в оренду, строком на 1 (один) рік, МОЛЧАНОВІЙ Людмилі Федорівні (РНОКПП:) земельну ділянку, загальною площею 0,0094 га, по під зупинкою громадського транспорту з торговельним павільйоном, у тому числі: ділянку, площею 0,0042 га, під зупинкою громадського транспорту та ділянку, площею 0,0052 га, під торговельним павільйоном, із земель, що перебували в оренді ФОП МОЛЧАНОВОЇ І. А.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:22:001:0132.

Відповідно до підпункту 5.2.3 рішення Херсонської міської ради від 18.06.2021 № 340, встановити річний розмір орендної плати за земельну ділянку, площею 0,0052 га, під торговельним павільйоном, зазначену в пункті 2 цього розпорядження, – 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до підпункту 5.2.4.3 рішення Херсонської міської ради від 18.06.2021 № 340, встановити річний розмір орендної плати за земельну ділянку, площею 0,0042 га, під зупинкою громадського транспорту, зазначену в пункті 2 цього розпорядження, – 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Рекомендувати ДРОНОВІЙ М. П., МОЛЧАНОВІЙ Л. Ф. забезпечити належний санітарний стан земельних ділянок, відповідно до вимог Правил благоустрою населених пунктів Херсонської міської територіальної громади, затверджених розпорядженням начальника Херсонської міської військової адміністрації від 09.06.2023 № 265р.

4. Зобов'язати ДРОНОВУ М. П., МОЛЧАНОВУ Л. Ф. зареєструвати право оренди в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

5. Департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради (ПРОНІНА О.) підготувати договори оренди землі.

6. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) оприлюднити розпорядження на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника Херсонського міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради ПЕТРИКА В.

Начальник Херсонської міської
військової адміністрації Ярослав ШАНЬКО