ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ
НАЧАЛЬНИКА ХЕРСОНСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
м. Херсон

16.04.2026 № 406р

Про передачу в оренду
земельних ділянок

Розглянувши заяви суб'єктів господарювання щодо передачі в оренду земельних ділянок у зв'язку з переходом права власності на об'єкти нерухомого майна, рекомендації робочої групи з розгляду питань поновлення договорів оренди земельних ділянок (протокол від 02.04.2026 № 17), відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини другої статті 10, пункту 26 частини другої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», постанови Верховної Ради України від 03.11.2022 № 2706-IX «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Бериславському, Генічеському, Каховському, Скадовському, Херсонському районах Херсонської області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України "Про правовий режим воєнного стану"», розпорядження Президента України від 03.06.2025 № 76/2025-рп «Про призначення Я. Шанька начальником Херсонської міської військової адміністрації Херсонського району Херсонської області», керуючись пунктом 8 частини сьомої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»:

1. Передати в оренду, строком на 1 (один) рік, КАНАВЦІ Григорію Івановичу (РНОКПП:) земельну ділянку, площею 0,0690 га, по вул. у м. Херсоні, під автомобільними майстернями, із земель комунальної власності.

Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:3212.

Відповідно до підпункту 5.2.3.2 додатка до рішення Херсонської міської ради від 18.06.2021 № 340, встановити річний розмір орендної плати за земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього розпорядження, – 9 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Передати в оренду, строком на 1 (один) рік, КОНОНОВУ Едуарду Миколайовичу (РНОКПП:) земельну ділянку, площею 0,0549 га, по вул. у м. Херсоні, під продовольчим магазином із кафе-баром та автомийкою, із земель, що перебували в оренді ГОРІНА М. М.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:1883.

Відповідно до підпункту 5.2.3 рішення Херсонської міської ради від 18.06.2021 № 340, встановити річний розмір орендної плати за земельну ділянку, площею 0,0251 га, під продовольчим магазином із кафе-баром, зазначену в пункті 2 цього розпорядження, – 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до підпункту 5.2.3.2 рішення Херсонської міської ради від 18.06.2021 № 340, встановити річний розмір орендної плати за земельну ділянку, площею 0,0298 га, під автомийкою, зазначену в пункті 2 цього розпорядження, – 9 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Передати в оренду, строком на 1 (один) рік, ЧАЙКОВСЬКОМУ Геннадію Васильовичу (РНОКПП:) земельну ділянку, площею 0,0009 га, по Миколаївському шосе, 11 у м. Херсоні, під тамбуром-холом до перукарні, із земель, що перебували в оренді ФОП КЕНСВАТОР Л. В.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:05:002:0046.

Відповідно до підпункту 5.2.16 рішення Херсонської міської ради від 18.06.2021 № 340, встановити річний розмір орендної плати за земельну ділянку, зазначену в пункті 3 цього розпорядження, – 7 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Передати в оренду, строком на 1 (один) рік, товариству з обмеженою відповідальністю «САНТЕХВЕН» (код ЄДРПОУ: 31488297) земельну ділянку, площею 0,9641 га, по вул. у м. Херсоні, під цілісним майновим комплексом (виробничо-складські приміщення), із земель комунальної власності.

Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:3043.

Відповідно до підпункту 5.7.2 рішення Херсонської міської ради від 18.06.2021 № 340, встановити річний розмір орендної плати за земельну ділянку, зазначену в пункті 4 цього розпорядження, – 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Передати в оренду, строком на 1 (один) рік, товариству з обмеженою відповідальністю «ПІВДЕНЬ СІЛЬХОЗТЕХВІДРОДЖЕННЯ» (код ЄДРПОУ:

31917658) земельну ділянку, площею 0,0650 га, по вул. у м. Херсоні, під магазином, із земель, що перебували в оренді ФОП ГРЕЧКА О. О.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:1139.

Відповідно до підпункту 5.2.3 рішення Херсонської міської ради від 18.06.2021 № 340, встановити річний розмір орендної плати за земельну ділянку, зазначену в пункті 5 цього розпорядження, – 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Передати в оренду, строком на 1 (один) рік, товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКО» (код ЄДРПОУ: 32104254) земельну ділянку, площею 0,9536 га, по у м. Херсоні, під торговельним центром, із земель комунальної власності, що перебували у товариства в оренді.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:05:002:0072.

Відповідно до підпункту 5.13 рішення Херсонської міської ради від 18.06.2021 № 340, встановити річний розмір орендної плати за земельну ділянку, зазначену в пункті 6 цього розпорядження, – 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Рекомендувати суб'єктам господарювання забезпечити належний санітарний стан земельних ділянок, відповідно до вимог Правил благоустрою населених пунктів Херсонської міської територіальної громади, затверджених розпорядженням начальника Херсонської міської військової адміністрації від 09.06.2023 № 265р.

8. Зобов'язати суб'єктів господарювання зареєструвати право оренди в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

9. Департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів міської ради (ПРОНІНА О.) підготувати договори оренди землі.

10. Відповідальність за виконання розпорядження покласти на директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів Херсонської міської ради ПРОНІНУ О.

11. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) оприлюднити розпорядження на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

12. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника Херсонського міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради ПЕТРИКА В.

Начальник Херсонської міської військової адміністрації Ярослав ШАНЬКО