



**ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ
НАЧАЛЬНИКА ХЕРСОНСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
м. Херсон**

11.05.2026

№ 4860

Про затвердження громадянам проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), передачу у власність та спільну сумісну власність земельних ділянок

Розглянувши заяви громадян, зареєстровані відділом адміністративних послуг департаменту адміністративних послуг Херсонської міської ради, проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), враховуючи правостановлюючі документи на об'єкти нерухомого майна, що є власністю заявників, наявну судову практику, в тому числі рішення Європейського суду з прав людини (зокрема справи «Рисовський проти України» № 29979/04, «Ільченко проти України» № 47166/09, «Зеленчук та Цицюра проти України» № 846/16 та № 1075/16), відповідно до статті 144 Конституції України, Земельного кодексу України, статті 377 Цивільного кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», частини другої статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», постанови Верховної Ради України від 03.11.2022 № 2706-IX «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Бериславському, Генічеському, Каховському, Скадовському, Херсонському районах Херсонської області

повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»», розпорядження Президента України від 03.06.2025 № 76/2025-рп «Про призначення Я. Шанька начальником Херсонської міської військової адміністрації Херсонського району Херсонської області», керуючись пунктом 8 частини сьомої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0513 га, за адресою: м. Херсон, вул. Л для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати її у власність ЯРОШАКУ Валерію Ярославовичу (РНОКПП: 2).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:3329.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 02.01 [для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)].

2. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0491 га, за адресою: м. Херсон, вул. , для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати її у власність ЛИХОДЬКІНІЙ Олені Іванівні (РНОКПП:).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:3791.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 02.01 [для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)].

3. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0376 га, за адресою: м. Херсон, вул. , для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати її у власність МОТОРНЮК Тетяні Іванівні (РНОКПП:).

Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:3740.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 02.01 [для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)].

4. Затвердити громадянам технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) за списком згідно з додатком.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 02.01 [для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)].

5. Передати громадянам у власність та спільну сумісну власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) за списком згідно з додатком.

6. ЯРОШАКУ В. Я., ЛИХОДЬКІНІЙ О. І., МОТОРНЮК Т. І. та громадянам, указаним у додатку до цього розпорядження:

6.1. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок та правил добросусідства, визначених статтями 91, 103 Земельного кодексу України, вимог Правил благоустрою населених пунктів Херсонської міської територіальної громади, затверджених розпорядженням начальника Херсонської міської військової адміністрації від 09.06.2023 № 265р.

6.2. Зберігати наявні зелені насадження, провадити благоустрій, озеленення прилеглої території та утримувати земельні ділянки в належному санітарному стані.

6.3. Вирішити питання вивезення твердих побутових відходів, згідно зі статтею 31 Закону України «Про управління відходами».

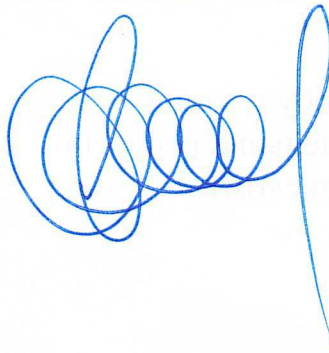
7. Зобов'язати ЯРОШАКА В. Я., ЛИХОДЬКІНУ О. І., МОТОРНЮК Т. І. та громадян, указаних у додатку до цього розпорядження, зареєструвати право власності на земельні ділянки в установленому законом порядку, відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

8. Департаменту інформаційних технологій міської ради оприлюднити розпорядження на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

9. Відповідальність за виконання розпорядження покласти на директора департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів Херсонської міської ради ПРОНІНУ О.

10. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника Херсонського міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради ПЕТРИКА В.

Начальник Херсонської міської
військової адміністрації



Ярослав ШАНЬКО

Додаток
до розпорядження начальника
Херсонської міської
військової адміністрації
11052026 № 486р

СПИСОК

громадян, яким затверджено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та передано у власність та спільну сумісну власність земельні ділянки

Пор. №	Прізвище, ім'я, по батькові	РНОКПП	Місце розташування земельної ділянки	Площа раніше наданої ділянки, кв. м	Площа ділянки, що додатково відводиться, кв. м	Площа ділянки, що передається у власність, кв. м	З яких земель відводиться ділянка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ДОЦЕНКО Людмила Василівна		Вул. с. Садове	1400	32	1432	Із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6520386000:01:001:0282							
2	РАДУКА Олександр Володимирович ВОЛЧЕНКО Сергій Олександрович		вул. м. Херсон	697	32	729	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:3588							
3	РОМАШКЕВИЧ Наталя Михайлівна		пров. с-ще Зеленівка	1000	-	994	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510165600:02:001:1240							
4	КИРПА Валентина Дем'янівна		вул. м. Херсон	473	8	481	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136900:01:001:3606							
5	ПОВОРОЗНЮК Зінаїда Кузьмівна		вул. м. Херсон	952	23	975	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:3778							

1	2	3	4	5	6	7	8
6	ШИЛО Ірина Петрівна ЄРОШИНА Марія Михайлівна		вул. с-ще Антонівка	923	-	912	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510165300:02:001:2453							
7	ПЕТРАШ Лідія Анатоліївна		вул. м. Херсон	450	5	455	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510165300:02:001:1084							
8	ЦЕЛІК Тетяна Олександрівна		пров. м. Херсон	472	19	491	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136600:01:001:3786							
9	ПАСІЧНИК Людмила Миколаївна		вул. м. Херсон	437	-	434	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136300:01:001:2744							
10	МІТЮК Світлана Миколаївна		вул. м. Херсон	582	2	584	із земель комунальної власності
Кадастровий номер земельної ділянки: 6510136300:01:001:2754							

Заступник Херсонського міського голови
з питань діяльності виконавчих органів ради



Віталій ПЕТРИК