



**ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ  
НАЧАЛЬНИКА ХЕРСОНСЬКОЇ МІСЬКОЇ  
ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ  
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
м. Херсон**

03.06.2026

№ 6370

Про затвердження міському комунальному підприємству «Херсонтеплоенерго» середньомісячного нормативу споживання теплової енергії для населення, будівлі якого не обладнані приладами обліку теплової енергії, на опалювальний період 2026 – 2027 років

З метою забезпечення дотримання норм законодавства у сфері житлово-комунальних послуг, обчислення необхідного обсягу отриманих споживачами послуг централізованого опалення будинків, не оснащених приладами обліку теплової енергії, на підставі листа директора міського комунального підприємства (далі – МКП) «Херсонтеплоенерго» від 11.05.2025 № 299/26-02 щодо затвердження нормативів споживання теплової енергії, враховуючи службу записку директора департаменту міського господарства Херсонської міської ради КАЛЮЖНОГО Д. від 18.05.2026 № 1425, зареєстровану виконавчим комітетом Херсонської міської ради 19.05.2026 за № 7-962-5/26, відповідно до пункту 3 частини третьої статті 4 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Правил надання послуги з постачання теплової енергії і типових договорів про надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 № 830 (зі змінами), Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 22.11.2018 № 315 (зі змінами), Міжгалузевих норм споживання електричної та теплової енергії для установ і організацій бюджетної сфери України, затверджених наказом Державного комітету України з енергозбереження від 25.10.1999 № 91, таблиці 7.1 додатка 1 технічних матеріалів «Норми та вказівки по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні»

КТМ 204 України 244-94, прийнятим Державним комітетом України по житлово-комунальному господарству 14.12.1993, керуючись підпунктом 2 пункту «а» статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною другою статті 10, статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», постановою Верховної Ради України від 03.11.2022 № 2706-IX «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Бериславському, Генічеському, Каховському, Скадовському, Херсонському районах Херсонської області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»», указами Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами, затвердженими відповідними законами України), від 19.09.2022 № 658/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Херсонській області», розпорядженням Президента України від 03.06.2025 № 76/2025-рп «Про призначення Я. Шанька начальником Херсонської міської військової адміністрації Херсонського району Херсонської області», пунктом 8 частини сьомої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»:

1. Затвердити МКП «Херсонтеплоенерго» середньомісячний норматив споживання теплової енергії для населення, будівлі якого не обладнані приладами обліку теплової енергії, на опалювальний період 2026 – 2027 років у розмірі 0,0216 Гкал/місяць на 1 кв. м опалювальної площі (додається).

2. МКП «Херсонтеплоенерго»:

2.1. Застосовувати затверджений пунктом 1 цього розпорядження норматив при нарахуванні оплати населенню, у якого відсутні (тимчасово відсутні) прилади обліку теплової енергії, з моменту встановлення тарифів МКП «Херсонтеплоенерго».

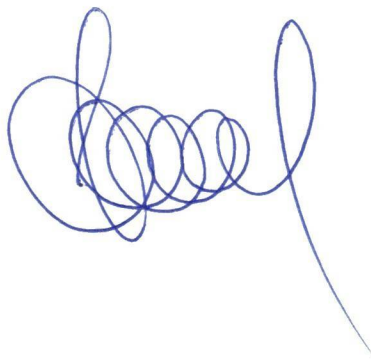
2.2. Нарухування за спожиту теплову енергію здійснювати, виходячи з фактичних обсягів спожитої теплової енергії.

3. Департаменту інформаційних технологій міської ради оприлюднити розпорядження на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

4. Відповідальність за виконання розпорядження покласти на директора МКП «Херсонтеплоенерго» МАКСИМОВИЧА А. та директора департаменту міського господарства Херсонської міської ради КАЛЮЖНОГО Д.

5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника Херсонського міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради ОРЕХОВА С.

Начальник Херсонської міської  
військової адміністрації



Ярослав ШАНЬКО

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Розпорядження начальника  
Херсонської міської  
військової адміністрації  
03062026 № 6340

Розрахунок  
середньомісячного нормативу споживання теплової енергії  
по МКП «Херсонтеплоенерго» на опалювальний період 2026 – 2027 років  
для житлових будинків, на яких відсутні прилади обліку теплової енергії

Розрахунок здійснений згідно з вимогами порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифу на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, затвердженого наказом Мінрегіону від 12.09.2018 № 239.

Розрахунки нормативів проведено згідно з Нормами та вказівками по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні КТМ-204 України 244-94 (1996 рік), затвердженими Держкомітетом України по житлово-комунальному господарству та Законом України «Про житлово-комунальні послуги» (із змінами, внесеними згідно із Законом від 07.06.2018 № 2454-VIII, ВВР, 2018 рік, № 23, ст. 211).

#### Вихідні дані:

1. План корисного відпуску теплової енергії власним споживачам МКП «Херсонтеплоенерго» на планований період на опалення житлових будинків без приладів обліку теплової енергії затверджений директором МКП «Херсонтеплоенерго» та органом місцевого самоврядування.

2. Загальна опалювальна площа приміщень у житлових будинках без приладів обліку теплової енергії, підключених до мереж МКП «Херсонтеплоенерго».

#### І. Опалення

##### *Норматив річного споживання теплоенергії на опалення для населення*

Норматив річного споживання теплової енергії на опалення 1м<sup>2</sup> опалювальної площі визначається за виразом, Гкал / (рік\*м<sup>2</sup>):

$$N^{\text{рік}}_{\text{оп}} = \frac{Q^{\text{рік}}_{\text{оп}}}{F}, \quad (1)$$

де:

$F$  – сумарна опалювальна площа приміщень у житлових будинках без приладів обліку теплоенергії, ( $m^2$ ),  $F = 166\,094,53\, m^2$ ;

$Q^{рік}_{оп}$  – річна потреба теплоенергії на опалення приміщень у житлових будинках без приладів обліку теплоенергії згідно з планом корисного відпуску теплової енергії на планований період складає **15 600,72** Гкал за опалювальний період. Розрахунок здійснений за формулою:

$$Q^{рік}_{оп} = q_o \times \frac{t_{вн} - t_{зов.сер}}{t_{вн} - (-19^0)} \times n \times 24, \quad (2)$$

де:

$q_o$  – сумарне годинне теплове навантаження на опалення житлових будинків без приладів обліку теплоенергії,  $q_o = 11,922$  Гкал/год згідно з базою даних обліку споживачів;

$t_{вн}$  – нормативна температура всередині приміщень ( $+18^0\, C$ ) (ДБН);

$t_{зов.сер}$  – середня температура зовнішнього повітря за опалювальний період (середньозважена за п'ять останніх років  $+2,74^0\, C$ );

$n$  – кількість діб у розрахунковому періоді (усереднене значення за п'ять останніх років – 132,2 днів).

Підставляючи значення у формулу 2, отримаємо планований річний обсяг теплової енергії на опалення житлових будинків без приладів обліку теплової енергії:

$$Q^{рік}_{оп} = 11,922 \times \frac{18 - 2,74}{18 - (-19^0)} \times 132,2 \times 24 = 15\,600,72 \text{ Гкал/оп.період} \quad (3)$$

Підставляючи значення у формулу 1, одержимо норматив річного споживання теплоенергії на опалення для житлових будинків без приладів обліку теплової енергії:

$$N^{рік}_{оп} = \frac{15\,600,72}{166\,094,53} = 0,0939 \text{ Гкал/рік} \cdot m^2$$

Середньомісячний норматив при оплаті протягом опалювального періоду:

$$n^{сер\,міс}_{оп} = \frac{0,0939 \times 365}{132,2 \times 12} = 0,0216 \text{ Гкал/міс} \cdot m^2$$