



**ХЕРСОНСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ
НАЧАЛЬНИКА ХЕРСОНСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
м. Херсон**

03.06.2026

№ 6490

Про затвердження акціонерному товариству «Херсонська теплоелектроцентраль» середньомісячного нормативу споживання теплової енергії для населення, бюджетних установ та інших споживачів, будівлі яких не обладнано приладами обліку теплової енергії, в опалювальний період 2026 – 2027 років

З метою забезпечення дотримання норм законодавства у сфері житлово-комунальних послуг, обчислення необхідного обсягу отриманих споживачами послуг централізованого опалення будинків, не оснащених приладами обліку теплової енергії, на підставі листа голови правління акціонерного товариства «Херсонська теплоелектроцентраль» (далі – АТ «Херсонська ТЕЦ») від 05.05.2026 № 04/892 щодо встановлення нормативів споживання теплової енергії, враховуючи службу записку директора департаменту міського господарства Херсонської міської ради КАЛЮЖНОГО Д. від 18.05.2026 № 1424, зареєстровану виконавчим комітетом Херсонської міської ради 19.05.2026 за № 7-961-5/26, відповідно до пункту 3 частини третьої статті 4 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Правил надання послуги з постачання теплової енергії і типових договорів про надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 № 830 (зі змінами), Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 22.11.2018 № 315 (зі змінами), Міжгалузевих норм споживання електричної та теплової енергії для установ і організацій бюджетної сфери України, затверджених наказом Державного комітету України з енергозбереження від 25.10.1999 № 91, таблиці 7.1 додатка 1 технічних матеріалів «Норми та вказівки по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні» КТМ 204 України 244-94, прийнятих

Державним комітетом України по житлово-комунальному господарству 14.12.1993, керуючись підпунктом 2 пункту «а» статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною другою статті 10, статтею 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», постановою Верховної Ради України від 03.11.2022 № 2706-IX «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Бериславському, Генічеському, Каховському, Скадовському, Херсонському районах Херсонської області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»», указами Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами, затвердженими відповідними законами України), від 19.09.2022 № 658/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Херсонській області», розпорядженням Президента України від 03.06.2025 № 76/2025-рп «Про призначення Я. Шанька начальником Херсонської міської військової адміністрації Херсонського району Херсонської області», пунктом 8 частини сьомої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»:

1. Затвердити середньомісячний норматив споживання теплової енергії, яку надає АТ «Херсонська ТЕЦ», в опалювальний період 2026 – 2027 років:

1.1. Для населення – в розмірі 0,00004423 Гкал/год на 1 кв. м опалювальної площі (додається).

1.2. Для бюджетних та інших споживачів – у розмірі 0,0000489 Гкал/год на 1 кв. м опалювальної площі (додається).

2. АТ «Херсонська ТЕЦ»:

2.1. Застосовувати затверджений пунктом 1 цього розпорядження норматив при нарахуванні оплати населенню, бюджетним установам та іншим споживачам, у яких відсутні (тимчасово відсутні) прилади обліку теплової енергії, з моменту встановлення тарифів АТ «Херсонська ТЕЦ».

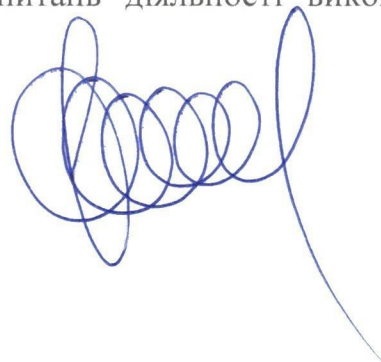
2.2. Нарахування за спожиту теплову енергію здійснювати, виходячи з фактичних обсягів спожитої теплової енергії.

3. Департаменту інформаційних технологій міської ради оприлюднити розпорядження на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

4. Відповідальність за виконання розпорядження покласти на голову правління АТ «Херсонська ТЕЦ» ФЕСЕНКА С. та директора департаменту міського господарства Херсонської міської ради КАЛЮЖНОГО Д.

5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника Херсонського міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради ОРЕХОВА С.

Начальник Херсонської міської
військової адміністрації



Ярослав ШАНЬКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження начальника
Херсонської міської
військової адміністрації
03062026 № 641/з

Розрахунок
середньомісячного нормативу споживання теплової енергії
по АТ «Херсонська ТЕЦ» на опалювальний період 2026 – 2027 років
для житлових будинків, на яких відсутні прилади обліку теплової енергії

Розрахунок здійснений згідно з вимогами порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифу на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, затвердженого наказом Мінрегіону від 12.09.2018 № 239.

Розрахунки нормативів проведено згідно з Нормами та вказівками по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні КТМ-204 Україна 244-94 (1996 рік), затвердженими Держкомітетом України по житлово-комунальному господарству та Законом «Про житлово-комунальні послуги» (зі змінами, внесеними згідно із Законом від 07.06.2018 № 2454-VIII, ВВР, 2018 рік, № 23, ст. 211).

Вихідні дані:

1. План корисного відпуску теплової енергії власним споживачам АТ «Херсонська ТЕЦ» на планований період на опалення житлових будинків без приладів обліку теплової енергії затверджений директором АТ «Херсонська ТЕЦ».

2. Загальна опалювальна площа приміщень у житлових будинках без приладів обліку теплової енергії, підключених до мереж АТ «Херсонська ТЕЦ».

Розрахунок нормативу річного споживання теплової енергії на опалення для потреб населення:

1. Максимальний річний тепловий потік на опалення житлових та громадських споруд при розрахунковій температурі (-19) °С (ДСТУ-Н Б В.1.1.-24:2010 Будівельна кліматологія, таблиця 2), КТМ Україна 244-94.

$$Q_{o.макс.} = q_o * A * (1 + K_1), \text{ Гкал/рік} \quad \text{ф. (2.4) КТМ Україна 244-94}$$

де:

q_o – питомий показник максимального річного теплового потоку на опалення житлових будинків на 1 м² загальної площі, ккал, приймається відповідно до КТМ Україна 244-94, СНиП 2.04.05 табл. 7.1;

A – загальна площа житлових будинків, м²;

K_1 – коефіцієнт, що враховує тепловий потік на опалення громадських споруд, при відсутності даних дорівнює 0,25.

$$Q_{\text{о. макс.}} = q_0 * A * (1 + K_1) = 0,25335 * 107571,3 * (1 + 0,25) = 34066,486 \text{ Гкал/рік}$$

2. Приєднане максимальне теплове навантаження на опалення житлових та громадських споруд за годину при розрахунковій температурі (-19) °С (графа розрахунку 15).

$$Q_{\text{макс год}} = Q_{\text{о. макс}} / n * 24$$

n – тривалість опалювального періоду за останні 5 років – 133 доби;

24 – кількість годин у добі.

$$Q_{\text{макс год}} = Q_{\text{о. макс}} / n * 24 = 34066,486 / (133 * 24) = 11,447 \text{ Гкал/годину}$$

3. Приєднане теплове навантаження на опалення житлових та громадських споруд у годину (графа розрахунку 16) при середній температурі зовнішнього повітря за останні 5 років (2,62 градусів С).

$$Q_{\text{тепл. год}} = Q_{\text{макс год}} * ((t_{\text{вн}} - t_{\text{ср.о.}}) / (t_{\text{вн}} - t_{\text{р.о.}})) \quad \text{ф. (2.8) КТМ Україна 244-94}$$

де:

$t_{\text{вн}}$ – середня температура внутрішнього повітря, °С (18 °С);

$t_{\text{ср.о.}}$ – середня температура зовнішнього повітря за останні 5 років опалювальних періодів – 2,62 °С;

$t_{\text{р.о}}$ – розрахункова температура зовнішнього повітря за опалювальний період, (-19) °С;

- тривалість опалювального періоду за останні 5 років – 124 доби;

- кількість годин у добі – 24 години.

$$Q_{\text{тепл. год}} = Q_{\text{макс год}} * ((t_{\text{вн}} - t_{\text{ср.о.}}) / (t_{\text{вн}} - t_{\text{р.о.}})) = 11,447 * (18 - 2,62) / (18 - (-19)) = 4,758 \text{ Гкал/год}$$

$$Q_{\text{тепл. год на 1 кв. м}} = Q_{\text{тепл. год}} / A_{\text{оп}} = 4,758 / 107571,3 = 0,00004423 \text{ Гкал/год на кв. м}$$

Середньозважений норматив теплового споживання Гкал/год на 1 кв. м для населення – **0,00004423 Гкал/год на кв. м.**

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження начальника
Херсонської міської
військової адміністрації
08062026 № 6410

Розрахунок
середньомісячного нормативу споживання теплової енергії
по АТ «Херсонська ТЕЦ» на опалювальний період 2026 – 2027 років
для бюджетних та інших організацій, в будівлях яких відсутні прилади обліку
теплової енергії

Розрахунок здійснений згідно з вимогами порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифу на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, затвердженого наказом Мінрегіону від 12.09.2018 № 239.

Розрахунки нормативів проведено згідно з Нормами та вказівками по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні КТМ-204 Україна 244-94 (1996 рік), затвердженими Держкомітетом України по житлово-комунальному господарству та Законом «Про житлово-комунальні послуги» (зі змінами, внесеними згідно із Законом від 07.06.2018 № 2454-VIII, ВВР, 2018 рік, № 23, ст. 211).

Вихідні дані:

1. План корисного відпуску теплової енергії власним споживачам АТ «Херсонська ТЕЦ» на планований період на опалення житлових будинків без приладів обліку теплової енергії затверджений директором АТ «Херсонська ТЕЦ».

2. Загальна опалювальна площа приміщень у житлових будинках без приладів обліку теплової енергії, підключених до мереж АТ «Херсонська ТЕЦ».

Розрахунок нормативу річного споживання теплової енергії на опалення для потреб бюджетних та інших організацій:

1. Максимальний річний тепловий потік при розрахунковій температурі (-19) °С (ДСТУ-Н Б В.1.1.-24:2010 Будівельна кліматологія, таблиця 2).

$Q_{o.макс.} = q_o * A * (1 + K_1)$, Гкал/рік ф. (2.4) КТМ Україна 244-94
де:

q_o – питомий показник максимального річного теплового потоку на опалення житлових будинків на 1 м² загальної площі, ккал, приймається відповідно до КТМ Україна 244-94, СНиП 2.04.05 табл. 7.1;

A – загальна площа житлових будинків, м²;

K_1 – коефіцієнт, що враховує тепловий потік на опалення громадських споруд, при відсутності даних дорівнює 0,25;

$$Q_{o. макс.} = q_o * A * (1 + K_1) = 0,35 * 18242,8 * (1 + 0) = 6384,98 \text{ Гкал/рік}$$

K_1 – коефіцієнт, що враховує тепловий потік на опалення споруд загального користування, дорівнює 0.

2. Приєднане максимальне теплове навантаження на опалення при розрахунковій температурі (-19) °С (графа розрахунку 15).

$$Q_{макс год} = Q_{o. макс} / n * 24$$

n – тривалість опалювального періоду за останні 5 років – 124 доби;
24 – кількість годин у добі.

$$Q_{макс год} = Q_{o. макс} / n * 24 = 6384,98 / (124 * 24) = 2,145 \text{ Гкал/годину}$$

$t_{вн}$ – середньозважена температура внутрішнього повітря для різних категорій споживачів, °С (18,6 °С)

3. Приєднане теплове навантаження на опалення житлових та громадських споруд на годину (графа розрахунку 16) при середній температурі зовнішнього повітря за останні 5 років (2,62 градусів С).

$Q_{тепл. год} = Q_{макс год} * ((t_{вн} - t_{ср.о.}) / (t_{вн} - t_{р.о.}))$ ф. (2.8) КТМ Україна 244-94 де:

$t_{вн}$ – середня температура внутрішнього повітря, °С (18 °С);

$t_{ср.о.}$ – середня температура зовнішнього повітря за останні 5 років опалювальних періодів – 2,62 °С;

$t_{р.о.}$ – розрахункова температура зовнішнього повітря за опалювальний період, (-19) °С

- тривалість опалювального періоду за останні 5 років – 124 доби;

- кількість годин у добі – 24 години.

$$Q_{тепл. год} = Q_{макс год} * ((t_{вн} - t_{ср.о.}) / (t_{вн} - t_{р.о.})) = 2,145 * (18,0 - 2,62) / (18,0 - (-19)) = 0,892 \text{ Гкал/год}$$

$$Q_{тепл. год на 1 кв. м} = Q_{тепл. год.} / A_{оп} = 0,892 / 18242,8 = 0,0000489 \text{ Гкал/год на кв. м}$$

Середньозважений норматив теплового споживання Гкал/ год на 1 кв. м для бюджетних організацій – 0,0000489 Гкал/год на кв. м.